



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 927161 - EPI-SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO PREV. EST. PIAUÍ

PREGÃO 90001/2025

Às 12:39 horas do dia 04 de abril do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 00002.000681/2025, Pregão nº 90001/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PI
Objeto da compra:	REGISTRO DE PREÇOS para fins de futura e eventual contratação de empresa para a realização do serviço comum de engenharia para a manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão-de-obra, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais dos imóveis de responsabilidade da Secretária de Administração do Estado do Piauí, incluindo material necessário para tal fim, conforme condições, quantidades e exigências est		
Entrega de propostas:	De 20/02/2025 às 08:00 até 11/03/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 11/03/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:01	A sessão pública está aberta. Até 5 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	11/03/2025 às 10:34:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	11/03/2025 às 10:37:50	SENHORES LICITANTES: Etapa de lances encerrada para os lotes 1, 2, 3, 4 E 5. Solicito que aguardem conectados enquanto realizo uma verificação preliminar da ordem de classificação e da documentação das empresas melhor classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 10:43:40	As licitantes arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA arrematante do lote 1; RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante dos lotes 2 e 3; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 4; TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5;
Sistema	11/03/2025 às 10:44:19	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	11/03/2025 às 13:39:11	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante dos lotes 1, 3 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 13:41:12	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1, 3 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 01 MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 03 EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 04

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 14:55:08	Considerando a mensagem: "De 14.190.481/0001-50 - Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas", será dado a prorrogação de prazo de mais 2 horas, informando que não será mais aceito nenhum tipo de prorrogação.
Sistema	11/03/2025 às 15:51:29	SENHORES LICITANTES; DESCONSIDERAR A DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, VISTO QUE HAVIA PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, A ATENDEMOS SUA SOLICITAÇÃO.
Sistema	11/03/2025 às 16:01:56	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 1 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 16:02:20	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 01 MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04
Sistema	11/03/2025 às 16:15:34	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e retornaremos os trabalhos do PE nº 01/2025, amanhã (12/03/2025) as 08:30h. O sistema permanecerá aberto para recebimento no prazo estabelecido das propostas readequadas dos lotes 01, 03 e 04.
Sistema	12/03/2025 às 08:37:20	SENHORES LICITANTES, Bom dia! A empresa MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 08:39:10	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lotes 1 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 08:42:09	A licitante arrematante remanescente do lote 1 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: MONTE CLARO CONSTRUCOES L arrematante do lote 01;
Sistema	12/03/2025 às 08:42:35	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	12/03/2025 às 11:29:12	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 4 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 11:32:42	A licitante arrematante remanescente do lote 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA L arrematante do lote 04;
Sistema	12/03/2025 às 11:35:32	A empresa CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 15:36:37	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
Sistema	17/03/2025 às 12:32:19	Senhores Licitantes, retornaremos amanhã (18/03/2025), as 12:35h para dar continuidade a sessão de licitação, referente ao PE nº 01/2025.
Sistema	18/03/2025 às 13:08:10	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Desculpem o atraso, por motivos de força maior, mas já retornamos.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:38	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2025 às 13:19:45	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 1 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 1/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:52	A licitante RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 2/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:06	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 3 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 3/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:17	A licitante CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 4/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:33	A licitante TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 5/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 14:39:14	Senhores Licitantes: Boa Tarde. As Notas Técnicas foram inseridas nos avisos.
Sistema	18/03/2025 às 15:18:25	SENHORES LICITANTES: Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 01 e 03, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1
Sistema	18/03/2025 às 15:18:29	e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	18/03/2025 às 16:26:50	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 2 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas. A empresa arrematante remanescente dos lotes 2 e 4 é: ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA
Sistema	18/03/2025 às 16:42:55	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido dos lotes 1 e 3 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (19/03/2025) retornaremos as 8:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	19/03/2025 às 08:30:56	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Daremos continuidade à sessão de licitação para solicitar as propostas readequadas nos lotes 02 e 04.
Sistema	19/03/2025 às 08:31:03	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes dos lotes 2 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	19/03/2025 às 10:34:38	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 02, 04 E 05.
Sistema	19/03/2025 às 11:27:35	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos amanhã, 20/03/2025 as 11:30H
Sistema	20/03/2025 às 11:39:24	SENHORES LICITANTES: BOA DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:01	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 8/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:11	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 7/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2025 às 11:42:20	A licitante EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 6/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:01	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 01 e 03. SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 01 e 03.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:32	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 01 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:51	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 03 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 12:17:58	SENHORES LICITANTES: Boa tarde! Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 02 e 04, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do
Sistema	20/03/2025 às 14:24:30	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 5 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	20/03/2025 às 14:26:10	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do lote 5 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	20/03/2025 às 15:49:30	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação da proposta recebida e documentos de habilitação que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos a proposta readequada da lote 05. E documentos de habilitação dos lotes 02 e 04.
Sistema	21/03/2025 às 09:33:19	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos na segunda-feira, 24/03/2025 as 08:30H.
Sistema	24/03/2025 às 08:33:50	SENHORES LICITANTES: BOM DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica da propostas readequada, conforme a nota técnica emitida pela engenheira do setor demandante.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:03	A licitante BRILHO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 13/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	24/03/2025 às 08:36:30	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 02 e 04
Sistema	24/03/2025 às 08:36:39	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 02 e 04.
Sistema	24/03/2025 às 08:49:19	Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 08:58:53	Senhores Licitantes desconsiderar a solicitação de anexos a empresa 48.685.866/001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/03/2025 às 08:59:26	Iniciaremos a fase de habilitação ao lote 05, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 11:05:19	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido do lote 5 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (25/03/2025) retornaremos as 11:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	25/03/2025 às 11:37:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematante no lote 05
Sistema	25/03/2025 às 11:38:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante do lote 05.
Sistema	25/03/2025 às 11:39:35	Apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD conforme Nota Técnica nº 14/2025. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 05 por atender os requisitos do edital.
Sistema	25/03/2025 às 11:53:58	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa até o prazo estabelecido da fase recursal. E comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025.
Sistema	03/04/2025 às 09:17:24	SENHORES LICITANTES: Retornaremos a sessão amanhã (04/04/2025) as 10:00h.
Sistema	04/04/2025 às 11:25:53	SENHORES LICITANTES. DESCULPEM O TRANSTORNO E ATRASO NESTA SESSÃO, POR MOTIVOS DE FORÇAS MAIORES NÃO CONSEGUIMOS ENTRAR NO HORÁRIO COMBINADO, COMUNICO A TODOS QUE RETORNAREMOS AINDA HOJE, AO 12:00H.
Sistema	04/04/2025 às 12:04:49	SENHORES LICITANTES: Bom Dia! Retornamos aos trabalhos neste certame, para informar que foi encerrado o prazo recursal, conforme decisão dos julgamentos dos recursos e da decisão pela autoridade superior (IDs 017506112, 017509084, 017509107, 017509139, 017509160) que constam em anexo neste sistema e no SEI-PI - Consulta Pública (IDs 017501847, 017502626, 017504365, 017505205, 017505691,), decidimos manter a decisão de habilitar as empresas:
Sistema	04/04/2025 às 12:05:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 1; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 2 ; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 3 ; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 4; BRILHO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 5;
Sistema	04/04/2025 às 12:06:05	SENHORES LICITANTES: Solicitamos a manifestação de interesse - ANUÊNCIA, no prazo de até 30 (TRINTA) minutos, para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI, conforme o artigo 43, § 9º Lei nº 7.482/2021 : "(...) ser Registradas, nas mesmas condições da vencedora, desde que atendidas as exigências de habilitação, obedecendo a ordem de classificação ,
Sistema	04/04/2025 às 12:06:17	manifestando-se mediante e-mail e/ou chat mensagens no sitio onde se proceda o certame, no prazo máximo de 03 (três) dias uteis contados da data de declaração do vencedor”.
Sistema	04/04/2025 às 12:09:58	Favor enviar anuência via e-mail dessa Pregoeira (valdirene.machado@sead.pi.gov.br) com as seguintes informações básicas (LOTE/ FORNECEDOR/ RAZÃO SOCIAL/ CNPJ/ ENDEREÇO/ CONTATO/ REPRESENTANTE LEGAL/ CPF) bem como o envio da PROPOSTA READEQUADA ao mesmo preço do primeiro colocado, com os devidos documentos de habilitação, conforme edital e anexos no prazo de 3 (três) dias, contados a partir do aceite via chat.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:32	Importante ressaltar colocarem e-mail, telefones atualizados. Prazo encerra para manifestação de interesse - ANUÊNCIA para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI às 00:00h na data do dia 09/04/2025.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:44	Desde já agradecemos a participação de todos.
Sistema	04/04/2025 às 12:11:04	O processo será encaminhado para homologação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
18/02/2025 às 11:41:54	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: ALTERAR DATA DA SESSÃO
11/03/2025 às 10:00:01	Abertura da sessão pública
11/03/2025 às 10:34:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 29.282.511,3800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 29.282.511,3800 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.810.***_*1 - SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO para MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, melhor lance: R\$ 21.967.740,0400 (unitário) / R\$ 21.967.740,0400 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.285.511,3800 (unitário) R\$ 29.285.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.285.511,3800 (unitário) R\$ 29.285.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.630.159/0001-77 - ASM CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.818.385,8110 (unitário) R\$ 27.818.385,8110 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.120.580,0000 (unitário) R\$ 22.120.580,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.630.986,6836 (unitário) R\$ 23.630.986,6836 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.360.128/0001-05 - BARESE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.572.421,6600 (unitário) R\$ 23.572.421,6600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.572.421,6600 (unitário) R\$ 23.572.421,6600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.227.070/0001-73 - CETUS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 24.890.134,6700 (unitário) R\$ 24.890.134,6700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.890.134,6700 (unitário) R\$ 24.890.134,6700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.226.439/0001-13 - CONSTRUTORA CAXE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.354.260,2400 (unitário) R\$ 26.354.260,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 21.990.000,0000 (unitário) R\$ 21.990.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.182.511,3800 (unitário) R\$ 29.182.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.224.118/0001-80 - CONSTRUTORA PADRAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.939.900,0000 (unitário) R\$ 26.939.900,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.939.900,0000 (unitário) R\$ 26.939.900,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.645.099/0001-30 - CONSTRUTORA PHX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.500.672,7000 (unitário) R\$ 26.500.672,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.818.385,8110 (unitário) R\$ 27.818.385,8110 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.020.000,0000 (unitário) R\$ 28.020.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.936.360/0001-98 - CWC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.426.009,1000 (unitário) R\$ 23.426.009,1000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.961.057/0001-04 - D J COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.354.260,2400 (unitário) R\$ 26.354.260,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.354.260,2400 (unitário) R\$ 26.354.260,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 29.200.000,0000 (unitário) R\$ 29.200.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.200.000,0000 (unitário) R\$ 29.200.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.917.155/0001-76 - ENGECOM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 24.893.062,9200 (unitário) R\$ 24.893.062,9200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.282.511,0000 (unitário) R\$ 29.282.511,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,0000 (unitário) R\$ 29.282.511,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 21.966.000,0000 (unitário) R\$ 21.966.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.300.339/0001-03 - FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 21.961.883,5000 (unitário) R\$ 21.961.883,5000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.961.883,5000 (unitário) R\$ 21.961.883,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.007.814/0001-99 - JGN MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 28.900.000,0000 (unitário) R\$ 28.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.000,0000 (unitário) R\$ 29.282.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.335.973/0001-44 - JUDAH SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 26.354.260,2400 (unitário) R\$ 26.354.260,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.939.910,4696 (unitário) R\$ 26.939.910,4696 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
56.302.027/0001-93 - M C OLIVEIRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 28.900.000,0000 (unitário) R\$ 28.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.900.000,0000 (unitário) R\$ 28.900.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 22.000.000,0000 (unitário) R\$ 22.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.354.260,2400 (unitário) R\$ 26.354.260,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.190.481/0001-50 - MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 21.967.740,0400 (unitário) R\$ 21.967.740,0400 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 21.967.740,0400 (unitário) R\$ 21.967.740,0400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.659.927/0001-91 - MUTUAL SERVICOS DE LIMPEZA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 23.425.000,0000 (unitário) R\$ 23.425.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,0000 (unitário) R\$ 29.282.511,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.440.370/0001-85 - OPTIMA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.818.385,8100 (unitário) R\$ 27.818.385,8100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.818.385,8100 (unitário) R\$ 27.818.385,8100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDEIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.747.692/0001-03 - PAVCON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.525.560,7000 (unitário) R\$ 27.525.560,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.994.000,0000 (unitário) R\$ 22.994.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.511,3800 (unitário) R\$ 29.000.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.282.245/0001-84 - PRESTA CONSTRUTORA E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.857.346/0001-73 - R. MELO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.158.071,8900 (unitário) R\$ 24.158.071,8900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.116.138/0001-38 - REAL ENERGY LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 29.282.400,0000 (unitário) R\$ 29.282.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 21.961.883,5400 (unitário) R\$ 21.961.883,5400 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.961.883,5400 (unitário) R\$ 21.961.883,5400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 30.160.986,7214 (unitário) R\$ 30.160.986,7214 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.160.986,7214 (unitário) R\$ 30.160.986,7214 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.011.659,3000 (unitário) R\$ 24.011.659,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.011.659,3000 (unitário) R\$ 24.011.659,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.126.311/0001-13 - SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.928.346/0001-10 - TRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.061.382,8200 (unitário) R\$ 26.061.382,8200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.061.382,8200 (unitário) R\$ 26.061.382,8200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.135.052/0001-50 - VITORIA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 28.404.036,0300 (unitário) R\$ 28.404.036,0300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.282.511,3800 (unitário) R\$ 29.282.511,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:02:02	15.747.692/0001-03	R\$ 27.525.560,7000

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:04:02	12.917.155/0001-76	R\$ 26.676.367,8700
11/03/2025 às 10:04:05	03.936.360/0001-98	R\$ 24.890.134,6700
11/03/2025 às 10:04:17	02.646.893/0001-72	R\$ 22.000.000,0000
11/03/2025 às 10:04:25	06.226.439/0001-13	R\$ 26.354.260,2400
11/03/2025 às 10:04:37	35.135.052/0001-50	R\$ 28.404.036,0300
11/03/2025 às 10:05:37	04.645.099/0001-30	R\$ 26.500.672,7000
11/03/2025 às 10:05:40	19.060.022/0001-75	R\$ 22.500.000,0000
11/03/2025 às 10:06:22	48.685.866/0001-00	R\$ 22.120.580,0000
11/03/2025 às 10:06:39	03.936.360/0001-98	R\$ 23.426.009,1000
11/03/2025 às 10:07:28	10.846.808/0001-48	R\$ 26.939.910,4696
11/03/2025 às 10:07:35	23.318.265/0001-38	R\$ 23.455.000,0000
11/03/2025 às 10:07:44	12.917.155/0001-76	R\$ 25.915.022,5700
11/03/2025 às 10:08:25	01.857.346/0001-73	R\$ 24.158.071,8900
11/03/2025 às 10:08:56	01.335.973/0001-44	R\$ 26.354.260,2400
11/03/2025 às 10:09:17	41.630.159/0001-77	R\$ 27.818.385,8110
11/03/2025 às 10:09:35	08.642.026/0001-45	R\$ 23.425.000,0000
11/03/2025 às 10:09:39	51.007.814/0001-99	R\$ 28.900.000,0000
11/03/2025 às 10:10:33	19.060.022/0001-75	R\$ 21.990.000,0000
11/03/2025 às 10:10:49	10.521.400/0001-04	R\$ 28.020.000,0000
11/03/2025 às 10:12:02	12.917.155/0001-76	R\$ 24.893.062,9200
11/03/2025 às 10:12:23	41.116.138/0001-38	R\$ 29.282.400,0000
11/03/2025 às 10:12:47	23.318.265/0001-38	R\$ 22.994.000,0000
11/03/2025 às 10:13:31	21.027.140/0001-23	R\$ 21.966.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:02	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:15:32	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 10:44:51	Sr. Fornecedor FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA, CNPJ 00.300.339/0001-03, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 10:45:45	Sr. Fornecedor FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA, CNPJ 00.300.339/0001-03, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:50:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 11:50:07	Venho por meio deste solicitar dilação de prazo para envio de proposta readequada, uma vez que estamos sem energia na região (bairro Uruguai) e com o computador com os arquivos está impossibilitado de ser utilizado. a previsão de retorno dada pela empresa equatorial é de 14h do dia 12/03/2025
Sistema para o participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 12:50:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:50:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA, CNPJ 00.300.339/0001-03.
Sistema para o participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 13:27:19	FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 00.300.339/0001-03	11/03/2025 às 13:27:37	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA, CNPJ 00.300.339/0001-03. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 13:27:57	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 13:28:29	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 15:30:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 15:30:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:30:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 15:42:50	RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 15:43:04	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 15:43:16	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para negociação de valor do item 1.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 15:44:10	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:47:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 17:47:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:47:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	12/03/2025 às 08:40:53	EXATA CONSTRUTORA LTDA. Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	12/03/2025 às 08:41:13	O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	12/03/2025 às 08:43:18	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:44:00 do dia 12/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 14.190.481/0001-50	12/03/2025 às 08:44:56	Bom dia, não temos possibilidade de negociação, permanecendo assim com o mesmo valor.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 14.190.481/0001-50	12/03/2025 às 09:08:55	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:08:55 de 12/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema	18/03/2025 às 13:40:16	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 18/03/2025 13:50:16.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	18/03/2025 às 15:20:49	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 17:21:00 do dia 18/03/2025. Justificativa: Após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2 (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do edital. .
Pelo participante 14.190.481/0001-50	18/03/2025 às 16:00:56	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:00:56 de 18/03/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema	20/03/2025 às 11:53:08	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/03/2025 12:03:08.
Sistema	20/03/2025 às 12:12:29	A fase de recurso do item 1 está aberta até 25/03/2025.
Sistema	26/03/2025 às 00:00:04	A fase de recurso do item 1 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 10:45:45	Fornecedor FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA, CNPJ 00.300.339/0001-03 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 12:50:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 13:28:29	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 15:30:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 15:44:10	Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 17:47:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
12/03/2025 às 08:43:18	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 12/03/2025 10:44:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
12/03/2025 às 09:08:55	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 finalizou o envio de anexo.
18/03/2025 às 15:20:49	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 18/03/2025 17:21:00. Motivo: Após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2 (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do edital. .
18/03/2025 às 16:00:56	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 finalizou o envio de anexo.
04/04/2025 às 10:04:19	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 21.967.740,0400.
04/04/2025 às 10:04:20	Item homologado.
04/04/2025 às 11:18:37	Item com homologação cancelada. Descrição: Necessidade de formação do cadastro reserva.
04/04/2025 às 12:39:51	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	18/03/2025 13:50:16
Intenção de recurso na habilitação:	20/03/2025 12:03:08
Recurso:	25/03/2025 23:59:59
Contrarrazão:	28/03/2025 23:59:59

Recursos realizados:

08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUÇOES E SERVICOS

Intenção de recurso na habilitação:	20/03/2025 11:57:42
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	18/03/2025 13:43:29
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E

Intenção de recurso na habilitação:	20/03/2025 11:58:37
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 927161 - EPI-SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO PREV. EST. PIAUÍ

PREGÃO 90001/2025

Às 12:39 horas do dia 04 de abril do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 00002.000681/2025, Pregão nº 90001/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PI
Objeto da compra:	REGISTRO DE PREÇOS para fins de futura e eventual contratação de empresa para a realização do serviço comum de engenharia para a manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão-de-obra, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais dos imóveis de responsabilidade da Secretária de Administração do Estado do Piauí, incluindo material necessário para tal fim, conforme condições, quantidades e exigências est		
Entrega de propostas:	De 20/02/2025 às 08:00 até 11/03/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 11/03/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:01	A sessão pública está aberta. Até 5 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	11/03/2025 às 10:34:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	11/03/2025 às 10:37:50	SENHORES LICITANTES: Etapa de lances encerrada para os lotes 1, 2, 3, 4 E 5. Solicito que aguardem conectados enquanto realizo uma verificação preliminar da ordem de classificação e da documentação das empresas melhor classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 10:43:40	As licitantes arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA arrematante do lote 1; RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante dos lotes 2 e 3; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 4; TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5;
Sistema	11/03/2025 às 10:44:19	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	11/03/2025 às 13:39:11	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante dos lotes 1, 3 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 13:41:12	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1, 3 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 01 MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 03 EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 04

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 14:55:08	Considerando a mensagem: "De 14.190.481/0001-50 - Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas", será dado a prorrogação de prazo de mais 2 horas, informando que não será mais aceito nenhum tipo de prorrogação.
Sistema	11/03/2025 às 15:51:29	SENHORES LICITANTES; DESCONSIDERAR A DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, VISTO QUE HAVIA PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, A ATENDEMOS SUA SOLICITAÇÃO.
Sistema	11/03/2025 às 16:01:56	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 1 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 16:02:20	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 01 MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04
Sistema	11/03/2025 às 16:15:34	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e retornaremos os trabalhos do PE nº 01/2025, amanhã (12/03/2025) as 08:30h. O sistema permanecerá aberto para recebimento no prazo estabelecido das propostas readequadas dos lotes 01, 03 e 04.
Sistema	12/03/2025 às 08:37:20	SENHORES LICITANTES, Bom dia! A empresa MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 08:39:10	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lotes 1 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 08:42:09	A licitante arrematante remanescente do lote 1 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: MONTE CLARO CONSTRUCOES L arrematante do lote 01;
Sistema	12/03/2025 às 08:42:35	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	12/03/2025 às 11:29:12	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 4 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 11:32:42	A licitante arrematante remanescente do lote 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA L arrematante do lote 04;
Sistema	12/03/2025 às 11:35:32	A empresa CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 15:36:37	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
Sistema	17/03/2025 às 12:32:19	Senhores Licitantes, retornaremos amanhã (18/03/2025), as 12:35h para dar continuidade a sessão de licitação, referente ao PE nº 01/2025.
Sistema	18/03/2025 às 13:08:10	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Desculpem o atraso, por motivos de força maior, mas já retornamos.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:38	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2025 às 13:19:45	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 1 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 1/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:52	A licitante RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 2/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:06	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 3 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 3/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:17	A licitante CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 4/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:33	A licitante TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 5/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 14:39:14	Senhores Licitantes: Boa Tarde. As Notas Técnicas foram inseridas nos avisos.
Sistema	18/03/2025 às 15:18:25	SENHORES LICITANTES: Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 01 e 03, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1
Sistema	18/03/2025 às 15:18:29	e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	18/03/2025 às 16:26:50	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 2 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas. A empresa arrematante remanescente dos lotes 2 e 4 é: ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA
Sistema	18/03/2025 às 16:42:55	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido dos lotes 1 e 3 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (19/03/2025) retornaremos as 8:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	19/03/2025 às 08:30:56	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Daremos continuidade à sessão de licitação para solicitar as propostas readequadas nos lotes 02 e 04.
Sistema	19/03/2025 às 08:31:03	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes dos lotes 2 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	19/03/2025 às 10:34:38	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 02, 04 E 05.
Sistema	19/03/2025 às 11:27:35	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos amanhã, 20/03/2025 as 11:30H
Sistema	20/03/2025 às 11:39:24	SENHORES LICITANTES: BOA DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:01	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 8/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:11	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 7/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2025 às 11:42:20	A licitante EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 6/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:01	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 01 e 03. SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 01 e 03.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:32	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 01 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:51	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 03 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 12:17:58	SENHORES LICITANTES: Boa tarde! Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 02 e 04, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do
Sistema	20/03/2025 às 14:24:30	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 5 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	20/03/2025 às 14:26:10	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do lote 5 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	20/03/2025 às 15:49:30	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação da proposta recebida e documentos de habilitação que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos a proposta readequada da lote 05. E documentos de habilitação dos lotes 02 e 04.
Sistema	21/03/2025 às 09:33:19	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos na segunda-feira, 24/03/2025 as 08:30H.
Sistema	24/03/2025 às 08:33:50	SENHORES LICITANTES: BOM DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica da propostas readequada, conforme a nota técnica emitida pela engenheira do setor demandante.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:03	A licitante BRILHO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 13/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	24/03/2025 às 08:36:30	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 02 e 04
Sistema	24/03/2025 às 08:36:39	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 02 e 04.
Sistema	24/03/2025 às 08:49:19	Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 08:58:53	Senhores Licitantes desconsiderar a solicitação de anexos a empresa 48.685.866/001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/03/2025 às 08:59:26	Iniciaremos a fase de habilitação ao lote 05, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 11:05:19	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido do lote 5 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (25/03/2025) retornaremos as 11:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	25/03/2025 às 11:37:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematante no lote 05
Sistema	25/03/2025 às 11:38:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante do lote 05.
Sistema	25/03/2025 às 11:39:35	Apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD conforme Nota Técnica nº 14/2025. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 05 por atender os requisitos do edital.
Sistema	25/03/2025 às 11:53:58	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa até o prazo estabelecido da fase recursal. E comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025.
Sistema	03/04/2025 às 09:17:24	SENHORES LICITANTES: Retornaremos a sessão amanhã (04/04/2025) as 10:00h.
Sistema	04/04/2025 às 11:25:53	SENHORES LICITANTES. DESCULPEM O TRANSTORNO E ATRASO NESTA SESSÃO, POR MOTIVOS DE FORÇAS MAIORES NÃO CONSEGUIMOS ENTRAR NO HORÁRIO COMBINADO, COMUNICO A TODOS QUE RETORNAREMOS AINDA HOJE, AO 12:00H.
Sistema	04/04/2025 às 12:04:49	SENHORES LICITANTES: Bom Dia! Retornamos aos trabalhos neste certame, para informar que foi encerrado o prazo recursal, conforme decisão dos julgamentos dos recursos e da decisão pela autoridade superior (IDs 017506112, 017509084, 017509107, 017509139, 017509160) que constam em anexo neste sistema e no SEI-PI - Consulta Pública (IDs 017501847, 017502626, 017504365, 017505205, 017505691,), decidimos manter a decisão de habilitar as empresas:
Sistema	04/04/2025 às 12:05:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 1; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 2 ; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 3 ; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 4; BRILHO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 5;
Sistema	04/04/2025 às 12:06:05	SENHORES LICITANTES: Solicitamos a manifestação de interesse - ANUÊNCIA, no prazo de até 30 (TRINTA) minutos, para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI, conforme o artigo 43, § 9º Lei nº 7.482/2021 : "(...) ser Registradas, nas mesmas condições da vencedora, desde que atendidas as exigências de habilitação, obedecendo a ordem de classificação ,
Sistema	04/04/2025 às 12:06:17	manifestando-se mediante e-mail e/ou chat mensagens no sitio onde se proceda o certame, no prazo máximo de 03 (três) dias uteis contados da data de declaração do vencedor”.
Sistema	04/04/2025 às 12:09:58	Favor enviar anuência via e-mail dessa Pregoeira (valdirene.machado@sead.pi.gov.br) com as seguintes informações básicas (LOTE/ FORNECEDOR/ RAZÃO SOCIAL/ CNPJ/ ENDEREÇO/ CONTATO/ REPRESENTANTE LEGAL/ CPF) bem como o envio da PROPOSTA READEQUADA ao mesmo preço do primeiro colocado, com os devidos documentos de habilitação, conforme edital e anexos no prazo de 3 (três) dias, contados a partir do aceite via chat.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:32	Importante ressaltar colocarem e-mail, telefones atualizados. Prazo encerra para manifestação de interesse - ANUÊNCIA para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI às 00:00h na data do dia 09/04/2025.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:44	Desde já agradecemos a participação de todos.
Sistema	04/04/2025 às 12:11:04	O processo será encaminhado para homologação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
18/02/2025 às 11:41:54	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: ALTERAR DATA DA SESSÃO
11/03/2025 às 10:00:01	Abertura da sessão pública
11/03/2025 às 10:34:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 2 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 28.650.922,6800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 28.650.922,6800 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.810.***.*1 - SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO para ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, melhor lance: R\$ 21.493.922,1945 (unitário) / R\$ 21.493.922,1945 (total)

Propostas do Item 2

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.630.159/0001-77 - ASM CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.218.376,5460 (unitário) R\$ 27.218.376,5460 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 21.493.922,1945 (unitário) R\$ 21.493.922,1945 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 21.493.922,1945 (unitário) R\$ 21.493.922,1945 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.360.128/0001-05 - BARESE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.063.992,7600 (unitário) R\$ 23.063.992,7600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.063.992,7600 (unitário) R\$ 23.063.992,7600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.227.070/0001-73 - CETUS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 24.353.284,2800 (unitário) R\$ 24.353.284,2800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.353.284,2800 (unitário) R\$ 24.353.284,2800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.118.909/0001-98 - CONAAT - EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 22.500.000,0000 (unitário) R\$ 22.500.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.500.000,0000 (unitário) R\$ 28.500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.226.439/0001-13 - CONSTRUTORA CAXE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.785.830,4100 (unitário) R\$ 25.785.830,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.100.000,0000 (unitário) R\$ 22.100.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.550.922,6800 (unitário) R\$ 28.550.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.224.118/0001-80 - CONSTRUTORA PADRAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.360.000,0000 (unitário) R\$ 26.360.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.360.000,0000 (unitário) R\$ 26.360.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.645.099/0001-30 - CONSTRUTORA PHX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.072.339,6000 (unitário) R\$ 26.072.339,6000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.218.376,5460 (unitário) R\$ 27.218.376,5460 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.021.000,0000 (unitário) R\$ 27.021.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
03.936.360/0001-98 - CWC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.347.719,6900 (unitário) R\$ 22.347.719,6900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.961.057/0001-04 - D J COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.785.830,4100 (unitário) R\$ 25.785.830,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 25.785.830,4100 (unitário) R\$ 25.785.830,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 28.650.000,0000 (unitário) R\$ 28.650.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.000,0000 (unitário) R\$ 28.650.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.917.155/0001-76 - ENGECOM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 24.356.149,3700 (unitário) R\$ 24.356.149,3700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.650.922,0000 (unitário) R\$ 28.650.922,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,0000 (unitário) R\$ 28.650.922,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 21.448.000,0000 (unitário) R\$ 21.448.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.300.339/0001-03 - FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.920.738,0000 (unitário) R\$ 22.920.738,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 22.920.738,0000 (unitário) R\$ 22.920.738,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
51.007.814/0001-99 - JGN MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 27.980.000,0000 (unitário) R\$ 27.980.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.000,0000 (unitário) R\$ 28.650.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.335.973/0001-44 - JUDAH SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 25.785.830,4100 (unitário) R\$ 25.785.830,4100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.358.848,8656 (unitário) R\$ 26.358.848,8656 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
56.302.027/0001-93 - M C OLIVEIRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 28.000.000,0000 (unitário) R\$ 28.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.000.000,0000 (unitário) R\$ 28.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 22.000.000,0000 (unitário) R\$ 22.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 25.785.830,4100 (unitário) R\$ 25.785.830,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.190.481/0001-50 - MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.150.452,0000 (unitário) R\$ 22.150.452,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 22.920.738,1400 (unitário) R\$ 22.920.738,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.659.927/0001-91 - MUTUAL SERVICOS DE LIMPEZA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 25.501.000,0000 (unitário) R\$ 25.501.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,0000 (unitário) R\$ 28.650.922,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
39.440.370/0001-85 - OPTIMA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.218.376,5500 (unitário) R\$ 27.218.376,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.218.376,5500 (unitário) R\$ 27.218.376,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 28.000.000,0000 (unitário) R\$ 28.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.000.000,0000 (unitário) R\$ 28.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.747.692/0001-03 - PAVCON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.931.867,3200 (unitário) R\$ 26.931.867,3200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 23.150.000,0000 (unitário) R\$ 23.150.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.000.922,6800 (unitário) R\$ 28.000.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.282.245/0001-84 - PRESTA CONSTRUTORA E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.857.346/0001-73 - R. MELO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.637.011,2100 (unitário) R\$ 23.637.011,2100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
41.116.138/0001-38 - REAL ENERGY LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 28.650.800,0000 (unitário) R\$ 28.650.800,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 21.447.900,0000 (unitário) R\$ 21.447.900,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.488.192,0100 (unitário) R\$ 21.488.192,0100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 29.011.924,3057 (unitário) R\$ 29.011.924,3057 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.011.924,3057 (unitário) R\$ 29.011.924,3057 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.493.756,6000 (unitário) R\$ 23.493.756,6000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.493.756,6000 (unitário) R\$ 23.493.756,6000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.126.311/0001-13 - SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.928.346/0001-10 - TRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 25.502.955,4400 (unitário) R\$ 25.502.955,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 25.502.955,4400 (unitário) R\$ 25.502.955,4400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.135.052/0001-50 - VITORIA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 27.791.394,9900 (unitário) R\$ 27.791.394,9900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.650.922,6800 (unitário) R\$ 28.650.922,6800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:01:46	07.118.909/0001-98	R\$ 22.500.000,0000
11/03/2025 às 10:02:15	15.747.692/0001-03	R\$ 26.931.867,3200
11/03/2025 às 10:04:09	03.936.360/0001-98	R\$ 24.353.284,2800
11/03/2025 às 10:04:26	12.917.155/0001-76	R\$ 26.100.990,5600
11/03/2025 às 10:04:39	02.646.893/0001-72	R\$ 22.000.000,0000
11/03/2025 às 10:04:40	06.226.439/0001-13	R\$ 25.785.830,4100
11/03/2025 às 10:05:36	14.190.481/0001-50	R\$ 22.150.452,0000
11/03/2025 às 10:06:00	35.135.052/0001-50	R\$ 27.791.394,9900
11/03/2025 às 10:06:27	04.645.099/0001-30	R\$ 26.072.339,6000
11/03/2025 às 10:06:33	19.060.022/0001-75	R\$ 22.545.000,0000
11/03/2025 às 10:06:43	03.936.360/0001-98	R\$ 22.347.719,6900
11/03/2025 às 10:07:45	23.318.265/0001-38	R\$ 23.455.000,0000
11/03/2025 às 10:07:49	10.846.808/0001-48	R\$ 26.358.848,8656
11/03/2025 às 10:08:19	12.917.155/0001-76	R\$ 25.356.066,5700
11/03/2025 às 10:08:46	01.857.346/0001-73	R\$ 23.637.011,2100
11/03/2025 às 10:09:15	01.335.973/0001-44	R\$ 25.785.830,4100
11/03/2025 às 10:09:33	41.630.159/0001-77	R\$ 27.218.376,5460
11/03/2025 às 10:10:00	08.642.026/0001-45	R\$ 25.501.000,0000
11/03/2025 às 10:10:02	51.007.814/0001-99	R\$ 27.980.000,0000
11/03/2025 às 10:11:20	10.521.400/0001-04	R\$ 27.021.000,0000
11/03/2025 às 10:12:05	19.060.022/0001-75	R\$ 22.100.000,0000
11/03/2025 às 10:12:08	12.917.155/0001-76	R\$ 24.356.149,3700
11/03/2025 às 10:12:09	21.027.140/0001-23	R\$ 21.448.000,0000
11/03/2025 às 10:12:40	41.116.138/0001-38	R\$ 28.650.800,0000
11/03/2025 às 10:13:01	23.318.265/0001-38	R\$ 23.150.000,0000
11/03/2025 às 10:14:08	34.980.920/0001-35	R\$ 21.488.092,0000

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:14:38	34.980.920/0001-35	R\$ 21.447.900,0000

Mensagens do chat do Item 2

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:02	O item 2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:16:39	O item 2 está encerrado.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 10:46:01	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 2.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 10:46:19	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 12:50:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 10:48:20	O item 2 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35. A negociação do item 2 foi recusada pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, mantendo R\$ 21.447.900,0000.
Pelo participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 12:25:56	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:25:56 de 11/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 13:41:54	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para negociação de valor do item 2.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 13:42:32	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 15:45:00 do dia 18/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 15:45:00	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:45:00 de 18/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 16:15:40	O item 2 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 08:31:34	Sr. Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 10:34:00 do dia 19/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 08:42:58	Bom dia meu valor final para o lote 02 é de R\$21.493.068,18
Pelo participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 09:04:33	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:04:33 de 19/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00.
Sistema	20/03/2025 às 11:54:54	O item 2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/03/2025 12:04:54.
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	20/03/2025 às 12:22:19	Sr. Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 14:23:00 do dia 20/03/2025. Justificativa: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 48.685.866/0001-00	20/03/2025 às 13:47:16	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:47:16 de 20/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00.
Sistema	24/03/2025 às 08:38:45	O item 2 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/03/2025 08:48:45.
Sistema	24/03/2025 às 08:52:07	A fase de recurso do item 2 está aberta até 27/03/2025.
Sistema	28/03/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 2 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 01/04/2025.
Sistema	02/04/2025 às 00:00:03	A fase de contrarrazão do item 2 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 2

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 10:46:19	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 12:50:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 12:25:56	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 finalizou o envio de anexo.
18/03/2025 às 13:42:32	Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 18/03/2025 15:45:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
19/03/2025 às 08:31:34	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 19/03/2025 10:34:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
19/03/2025 às 09:04:33	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 finalizou o envio de anexo.
20/03/2025 às 12:22:19	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/03/2025 14:23:00. Motivo: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..
20/03/2025 às 13:47:16	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 finalizou o envio de anexo.
26/03/2025 às 18:32:54	Fornecedor RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 17.765.273/0001-20 registra recurso.
31/03/2025 às 08:29:29	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 17.765.273/0001-20.
03/04/2025 às 15:17:03	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 09:54:20	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 10:04:19	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 21.493.922,1945.
04/04/2025 às 10:04:20	Item homologado.
04/04/2025 às 11:27:10	Item com homologação cancelada. Descrição: Necessidade de formação do cadastro reserva.
04/04/2025 às 12:39:51	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 12:04:54
Intenção de recurso na habilitação:	24/03/2025 08:48:45
Recurso:	27/03/2025 23:59:59
Contrarrazão:	01/04/2025 23:59:59

Recursos realizados:

23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 11:55:55
Intenção de recurso na habilitação:	24/03/2025 08:42:52
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 11:55:26
Recurso:	(Cadastrado) 26/03/2025 18:32:54
Contrarrazões:	

48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA (Cadastrado) 31/03/2025 08:29:29

Decisão do agente de contratação:	(Não procede)	03/04/2025 15:17:03
Revisão da autoridade competente:	(Mantida decisão não procede)	04/04/2025 09:54:20



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 927161 - EPI-SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO PREV. EST. PIAUÍ

PREGÃO 90001/2025

Às 12:39 horas do dia 04 de abril do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 00002.000681/2025, Pregão nº 90001/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PI
Objeto da compra:	REGISTRO DE PREÇOS para fins de futura e eventual contratação de empresa para a realização do serviço comum de engenharia para a manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão-de-obra, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais dos imóveis de responsabilidade da Secretária de Administração do Estado do Piauí, incluindo material necessário para tal fim, conforme condições, quantidades e exigências est		
Entrega de propostas:	De 20/02/2025 às 08:00 até 11/03/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 11/03/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:01	A sessão pública está aberta. Até 5 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	11/03/2025 às 10:34:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	11/03/2025 às 10:37:50	SENHORES LICITANTES: Etapa de lances encerrada para os lotes 1, 2, 3, 4 E 5. Solicito que aguardem conectados enquanto realizo uma verificação preliminar da ordem de classificação e da documentação das empresas melhor classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 10:43:40	As licitantes arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA arrematante do lote 1; RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante dos lotes 2 e 3; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 4; TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5;
Sistema	11/03/2025 às 10:44:19	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	11/03/2025 às 13:39:11	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante dos lotes 1, 3 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 13:41:12	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1, 3 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 01 MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 03 EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 04

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 14:55:08	Considerando a mensagem: "De 14.190.481/0001-50 - Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas", será dado a prorrogação de prazo de mais 2 horas, informando que não será mais aceito nenhum tipo de prorrogação.
Sistema	11/03/2025 às 15:51:29	SENHORES LICITANTES; DESCONSIDERAR A DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, VISTO QUE HAVIA PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, A ATENDEMOS SUA SOLICITAÇÃO.
Sistema	11/03/2025 às 16:01:56	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 1 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 16:02:20	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 01 MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04
Sistema	11/03/2025 às 16:15:34	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e retornaremos os trabalhos do PE nº 01/2025, amanhã (12/03/2025) as 08:30h. O sistema permanecerá aberto para recebimento no prazo estabelecido das propostas readequadas dos lotes 01, 03 e 04.
Sistema	12/03/2025 às 08:37:20	SENHORES LICITANTES, Bom dia! A empresa MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 08:39:10	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lotes 1 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 08:42:09	A licitante arrematante remanescente do lote 1 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: MONTE CLARO CONSTRUCOES L arrematante do lote 01;
Sistema	12/03/2025 às 08:42:35	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	12/03/2025 às 11:29:12	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 4 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 11:32:42	A licitante arrematante remanescente do lote 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA L arrematante do lote 04;
Sistema	12/03/2025 às 11:35:32	A empresa CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 15:36:37	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
Sistema	17/03/2025 às 12:32:19	Senhores Licitantes, retornaremos amanhã (18/03/2025), as 12:35h para dar continuidade a sessão de licitação, referente ao PE nº 01/2025.
Sistema	18/03/2025 às 13:08:10	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Desculpem o atraso, por motivos de força maior, mas já retornamos.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:38	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2025 às 13:19:45	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 1 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 1/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:52	A licitante RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 2/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:06	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 3 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 3/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:17	A licitante CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 4/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:33	A licitante TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 5/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 14:39:14	Senhores Licitantes: Boa Tarde. As Notas Técnicas foram inseridas nos avisos.
Sistema	18/03/2025 às 15:18:25	SENHORES LICITANTES: Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 01 e 03, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1
Sistema	18/03/2025 às 15:18:29	e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	18/03/2025 às 16:26:50	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 2 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas. A empresa arrematante remanescente dos lotes 2 e 4 é: ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA
Sistema	18/03/2025 às 16:42:55	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido dos lotes 1 e 3 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (19/03/2025) retornaremos as 8:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	19/03/2025 às 08:30:56	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Daremos continuidade à sessão de licitação para solicitar as propostas readequadas nos lotes 02 e 04.
Sistema	19/03/2025 às 08:31:03	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes dos lotes 2 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	19/03/2025 às 10:34:38	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 02, 04 E 05.
Sistema	19/03/2025 às 11:27:35	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos amanhã, 20/03/2025 as 11:30H
Sistema	20/03/2025 às 11:39:24	SENHORES LICITANTES: BOA DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:01	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 8/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:11	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 7/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2025 às 11:42:20	A licitante EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 6/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:01	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 01 e 03. SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 01 e 03.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:32	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 01 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:51	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 03 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 12:17:58	SENHORES LICITANTES: Boa tarde! Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 02 e 04, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do
Sistema	20/03/2025 às 14:24:30	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 5 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	20/03/2025 às 14:26:10	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do lote 5 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	20/03/2025 às 15:49:30	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação da proposta recebida e documentos de habilitação que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos a proposta readequada da lote 05. E documentos de habilitação dos lotes 02 e 04.
Sistema	21/03/2025 às 09:33:19	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos na segunda-feira, 24/03/2025 as 08:30H.
Sistema	24/03/2025 às 08:33:50	SENHORES LICITANTES: BOM DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica da propostas readequada, conforme a nota técnica emitida pela engenheira do setor demandante.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:03	A licitante BRILHO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 13/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	24/03/2025 às 08:36:30	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 02 e 04
Sistema	24/03/2025 às 08:36:39	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 02 e 04.
Sistema	24/03/2025 às 08:49:19	Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 08:58:53	Senhores Licitantes desconsiderar a solicitação de anexos a empresa 48.685.866/001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/03/2025 às 08:59:26	Iniciaremos a fase de habilitação ao lote 05, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 11:05:19	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido do lote 5 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (25/03/2025) retornaremos as 11:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	25/03/2025 às 11:37:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematante no lote 05
Sistema	25/03/2025 às 11:38:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante do lote 05.
Sistema	25/03/2025 às 11:39:35	Apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD conforme Nota Técnica nº 14/2025. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 05 por atender os requisitos do edital.
Sistema	25/03/2025 às 11:53:58	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa até o prazo estabelecido da fase recursal. E comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025.
Sistema	03/04/2025 às 09:17:24	SENHORES LICITANTES: Retornaremos a sessão amanhã (04/04/2025) as 10:00h.
Sistema	04/04/2025 às 11:25:53	SENHORES LICITANTES. DESCULPEM O TRANSTORNO E ATRASO NESTA SESSÃO, POR MOTIVOS DE FORÇAS MAIORES NÃO CONSEGUIMOS ENTRAR NO HORÁRIO COMBINADO, COMUNICO A TODOS QUE RETORNAREMOS AINDA HOJE, AO 12:00H.
Sistema	04/04/2025 às 12:04:49	SENHORES LICITANTES: Bom Dia! Retornamos aos trabalhos neste certame, para informar que foi encerrado o prazo recursal, conforme decisão dos julgamentos dos recursos e da decisão pela autoridade superior (IDs 017506112, 017509084, 017509107, 017509139, 017509160) que constam em anexo neste sistema e no SEI-PI - Consulta Pública (IDs 017501847, 017502626, 017504365, 017505205, 017505691,), decidimos manter a decisão de habilitar as empresas:
Sistema	04/04/2025 às 12:05:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 1; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 2 ; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 3 ; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 4; BRILHO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 5;
Sistema	04/04/2025 às 12:06:05	SENHORES LICITANTES: Solicitamos a manifestação de interesse - ANUÊNCIA, no prazo de até 30 (TRINTA) minutos, para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI, conforme o artigo 43, § 9º Lei nº 7.482/2021 : "(...) ser Registradas, nas mesmas condições da vencedora, desde que atendidas as exigências de habilitação, obedecendo a ordem de classificação ,
Sistema	04/04/2025 às 12:06:17	manifestando-se mediante e-mail e/ou chat mensagens no sitio onde se proceda o certame, no prazo máximo de 03 (três) dias uteis contados da data de declaração do vencedor”.
Sistema	04/04/2025 às 12:09:58	Favor enviar anuência via e-mail dessa Pregoeira (valdirene.machado@sead.pi.gov.br) com as seguintes informações básicas (LOTE/ FORNECEDOR/ RAZÃO SOCIAL/ CNPJ/ ENDEREÇO/ CONTATO/ REPRESENTANTE LEGAL/ CPF) bem como o envio da PROPOSTA READEQUADA ao mesmo preço do primeiro colocado, com os devidos documentos de habilitação, conforme edital e anexos no prazo de 3 (três) dias, contados a partir do aceite via chat.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:32	Importante ressaltar colocarem e-mail, telefones atualizados. Prazo encerra para manifestação de interesse - ANUÊNCIA para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI às 00:00h na data do dia 09/04/2025.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:44	Desde já agradecemos a participação de todos.
Sistema	04/04/2025 às 12:11:04	O processo será encaminhado para homologação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
18/02/2025 às 11:41:54	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: ALTERAR DATA DA SESSÃO
11/03/2025 às 10:00:01	Abertura da sessão pública
11/03/2025 às 10:34:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 3 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 29.264.095,1400 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 29.264.095,1400 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.810.***_*1 - SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO para MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, melhor lance: R\$ 21.953.924,1700 (unitário) / R\$ 21.953.924,1700 (total)

Propostas do Item 3

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.630.159/0001-77 - ASM CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.800.890,3830 (unitário) R\$ 27.800.890,3830 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 23.264.955,6363 (unitário) R\$ 23.264.955,6363 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.264.955,6363 (unitário) R\$ 23.264.955,6363 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.360.128/0001-05 - BARESE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.550.415,1800 (unitário) R\$ 22.550.415,1800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 23.557.596,5900 (unitário) R\$ 23.557.596,5900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.227.070/0001-73 - CETUS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 24.874.480,8700 (unitário) R\$ 24.874.480,8700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.874.480,8700 (unitário) R\$ 24.874.480,8700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.226.439/0001-13 - CONSTRUTORA CAXE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.337.685,6300 (unitário) R\$ 26.337.685,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.100.000,0000 (unitário) R\$ 22.100.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.164.095,1400 (unitário) R\$ 29.164.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.224.118/0001-80 - CONSTRUTORA PADRAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.900.000,0000 (unitário) R\$ 26.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.900.000,0000 (unitário) R\$ 26.900.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.645.099/0001-30 - CONSTRUTORA PHX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.484.006,1000 (unitário) R\$ 26.484.006,1000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.800.890,3830 (unitário) R\$ 27.800.890,3830 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.120.000,0000 (unitário) R\$ 28.120.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.936.360/0001-98 - CWC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.094.391,8300 (unitário) R\$ 22.094.391,8300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.961.057/0001-04 - D J COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.337.685,6300 (unitário) R\$ 26.337.685,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.337.685,6300 (unitário) R\$ 26.337.685,6300 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.917.155/0001-76 - ENGECOM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 24.877.407,2800 (unitário) R\$ 24.877.407,2800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.264.095,0000 (unitário) R\$ 29.264.095,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,0000 (unitário) R\$ 29.264.095,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.300.339/0001-03 - FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 24.874.480,0000 (unitário) R\$ 24.874.480,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.874.480,0000 (unitário) R\$ 24.874.480,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.007.814/0001-99 - JGN MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 29.260.000,0000 (unitário) R\$ 29.260.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.260.000,0000 (unitário) R\$ 29.260.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.335.973/0001-44 - JUDAH SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 26.337.685,6300 (unitário) R\$ 26.337.685,6300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 26.922.967,5288 (unitário) R\$ 26.922.967,5288 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
56.302.027/0001-93 - M C OLIVEIRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 29.100.000,0000 (unitário) R\$ 29.100.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.100.000,0000 (unitário) R\$ 29.100.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 22.000.000,0000 (unitário) R\$ 22.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.337.685,6260 (unitário) R\$ 26.337.685,6260 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.190.481/0001-50 - MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 21.953.924,1700 (unitário) R\$ 21.953.924,1700 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 21.953.924,1700 (unitário) R\$ 21.953.924,1700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.659.927/0001-91 - MUTUAL SERVICOS DE LIMPEZA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 24.873.000,0000 (unitário) R\$ 24.873.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,0000 (unitário) R\$ 29.264.095,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.440.370/0001-85 - OPTIMA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.800.890,3800 (unitário) R\$ 27.800.890,3800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.800.890,3800 (unitário) R\$ 27.800.890,3800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDEIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.747.692/0001-03 - PAVCON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.508.249,4300 (unitário) R\$ 27.508.249,4300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 24.490.000,0000 (unitário) R\$ 24.490.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.000.095,1400 (unitário) R\$ 29.000.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.282.245/0001-84 - PRESTA CONSTRUTORA E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.857.346/0001-73 - R. MELO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.142.878,4900 (unitário) R\$ 24.142.878,4900 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.116.138/0001-38 - REAL ENERGY LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 29.263.995,0000 (unitário) R\$ 29.263.995,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 21.948.071,3600 (unitário) R\$ 21.948.071,3600 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.948.071,3600 (unitário) R\$ 21.948.071,3600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 29.782.069,6239 (unitário) R\$ 29.782.069,6239 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.782.069,6239 (unitário) R\$ 29.782.069,6239 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.126.311/0001-13 - SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.928.346/0001-10 - TRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.045.019,4400 (unitário) R\$ 26.045.019,4400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.045.019,4400 (unitário) R\$ 26.045.019,4400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.135.052/0001-50 - VITORIA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 28.386.172,2800 (unitário) R\$ 28.386.172,2800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.264.095,1400 (unitário) R\$ 29.264.095,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 3

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:02:51	15.747.692/0001-03	R\$ 27.508.249,4300
11/03/2025 às 10:04:14	03.936.360/0001-98	R\$ 24.874.480,8700
11/03/2025 às 10:04:43	12.917.155/0001-76	R\$ 26.659.590,6700
11/03/2025 às 10:04:54	06.226.439/0001-13	R\$ 26.337.685,6300
11/03/2025 às 10:05:07	02.646.893/0001-72	R\$ 22.000.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:06:49	03.936.360/0001-98	R\$ 22.094.391,8300
11/03/2025 às 10:06:54	19.060.022/0001-75	R\$ 23.411.276,0000
11/03/2025 às 10:06:58	35.135.052/0001-50	R\$ 28.386.172,2800
11/03/2025 às 10:07:28	04.645.099/0001-30	R\$ 26.484.006,1000
11/03/2025 às 10:07:46	07.594.738/0001-73	R\$ 22.550.415,1800
11/03/2025 às 10:08:00	23.318.265/0001-38	R\$ 24.490.000,0000
11/03/2025 às 10:08:09	10.846.808/0001-48	R\$ 26.922.967,5288
11/03/2025 às 10:08:39	01.335.973/0001-44	R\$ 26.337.685,6300
11/03/2025 às 10:08:46	12.917.155/0001-76	R\$ 25.898.724,2000
11/03/2025 às 10:09:04	01.857.346/0001-73	R\$ 24.142.878,4900
11/03/2025 às 10:09:52	41.630.159/0001-77	R\$ 27.800.890,3830
11/03/2025 às 10:10:24	08.642.026/0001-45	R\$ 24.873.000,0000
11/03/2025 às 10:11:29	10.521.400/0001-04	R\$ 28.120.000,0000
11/03/2025 às 10:12:14	12.917.155/0001-76	R\$ 24.877.407,2800
11/03/2025 às 10:13:12	41.116.138/0001-38	R\$ 29.263.995,0000
11/03/2025 às 10:13:56	19.060.022/0001-75	R\$ 22.100.000,0000

Mensagens do chat do Item 3

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:02	O item 3 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:15:57	O item 3 está encerrado.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 10:46:30	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 3.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 10:46:47	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 12:50:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 12:50:00	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:50:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 13:32:45	RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA. Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)], sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	11/03/2025 às 13:32:57	O item 3 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 13:33:09	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para negociação de valor do item 3.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 13:33:44	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 15:36:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 13:36:30	Boa tarde, já estamos no preço limite não temos negociar mais esse valor .
Pelo participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 14:08:17	Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 15:36:00	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:36:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 15:46:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 15:46:11	O item 3 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 15:52:19	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:55:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE 2 HORAS.
Pelo participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 16:46:27	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:46:27 de 11/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema	18/03/2025 às 13:43:11	O item 3 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 18/03/2025 13:53:11.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	18/03/2025 às 15:21:27	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 3. Prazo para encerrar o envio: 17:22:00 do dia 18/03/2025. Justificativa: Após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2 (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do edital. .
Pelo participante 14.190.481/0001-50	18/03/2025 às 16:03:30	O item 3 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:03:30 de 18/03/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema	20/03/2025 às 11:54:15	O item 3 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/03/2025 12:04:15.
Sistema	20/03/2025 às 12:12:54	A fase de recurso do item 3 está aberta até 25/03/2025.
Sistema	26/03/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 3 foi finalizada no prazo previsto. Não houve registro de recursos.

Eventos do Item 3

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 10:46:47	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 12:50:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 13:33:44	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 15:36:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 15:52:19	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 17:55:00. Motivo: PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE 2 HORAS.
11/03/2025 às 16:46:27	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 finalizou o envio de anexo.
18/03/2025 às 15:21:27	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 18/03/2025 17:22:00. Motivo: Após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2 (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do edital. .
18/03/2025 às 16:03:30	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 finalizou o envio de anexo.
04/04/2025 às 10:04:19	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 21.953.924,1700.
04/04/2025 às 10:04:20	Item homologado.
04/04/2025 às 11:27:29	Item com homologação cancelada. Descrição: Necessidade de formação do cadastro reserva.
04/04/2025 às 12:39:51	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	18/03/2025 13:53:11
Intenção de recurso na habilitação:	20/03/2025 12:04:15
Recurso:	25/03/2025 23:59:59
Contrarrazão:	28/03/2025 23:59:59

Recursos realizados:

02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	18/03/2025 13:44:07
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS

Intenção de recurso na habilitação:	20/03/2025 11:57:53
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 927161 - EPI-SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO PREV. EST. PIAUÍ
PREGÃO 90001/2025

Às 12:39 horas do dia 04 de abril do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 00002.000681/2025, Pregão nº 90001/2025.

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto
Compra emergencial: Não UF da UASG: PI
Objeto da compra: REGISTRO DE PREÇOS para fins de futura e eventual contratação de empresa para a realização do serviço comum de engenharia para a manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão-de-obra, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais dos imóveis de responsabilidade da Secretária de Administração do Estado do Piauí, incluindo material necessário para tal fim, conforme condições, quantidades e exigências est
Entrega de propostas: De 20/02/2025 às 08:00 até 11/03/2025 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 11/03/2025 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:01	A sessão pública está aberta. Até 5 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	11/03/2025 às 10:34:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	11/03/2025 às 10:37:50	SENHORES LICITANTES: Etapa de lances encerrada para os lotes 1, 2, 3, 4 E 5. Solicito que aguardem conectados enquanto realizo uma verificação preliminar da ordem de classificação e da documentação das empresas melhor classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 10:43:40	As licitantes arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA arrematante do lote 1; RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante dos lotes 2 e 3; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 4; TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5;
Sistema	11/03/2025 às 10:44:19	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	11/03/2025 às 13:39:11	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante dos lotes 1, 3 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 13:41:12	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1, 3 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 01 MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 03 EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 04

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 14:55:08	Considerando a mensagem: "De 14.190.481/0001-50 - Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas", será dado a prorrogação de prazo de mais 2 horas, informando que não será mais aceito nenhum tipo de prorrogação.
Sistema	11/03/2025 às 15:51:29	SENHORES LICITANTES; DESCONSIDERAR A DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, VISTO QUE HAVIA PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, A ATENDEMOS SUA SOLICITAÇÃO.
Sistema	11/03/2025 às 16:01:56	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 1 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 16:02:20	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 01 MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04
Sistema	11/03/2025 às 16:15:34	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e retornaremos os trabalhos do PE nº 01/2025, amanhã (12/03/2025) as 08:30h. O sistema permanecerá aberto para recebimento no prazo estabelecido das propostas readequadas dos lotes 01, 03 e 04.
Sistema	12/03/2025 às 08:37:20	SENHORES LICITANTES, Bom dia! A empresa MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 08:39:10	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lotes 1 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 08:42:09	A licitante arrematante remanescente do lote 1 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: MONTE CLARO CONSTRUCOES L arrematante do lote 01;
Sistema	12/03/2025 às 08:42:35	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	12/03/2025 às 11:29:12	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 4 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 11:32:42	A licitante arrematante remanescente do lote 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA L arrematante do lote 04;
Sistema	12/03/2025 às 11:35:32	A empresa CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 15:36:37	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
Sistema	17/03/2025 às 12:32:19	Senhores Licitantes, retornaremos amanhã (18/03/2025), as 12:35h para dar continuidade a sessão de licitação, referente ao PE nº 01/2025.
Sistema	18/03/2025 às 13:08:10	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Desculpem o atraso, por motivos de força maior, mas já retornamos.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:38	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2025 às 13:19:45	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 1 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 1/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:52	A licitante RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 2/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:06	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 3 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 3/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:17	A licitante CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 4/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:33	A licitante TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 5/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 14:39:14	Senhores Licitantes: Boa Tarde. As Notas Técnicas foram inseridas nos avisos.
Sistema	18/03/2025 às 15:18:25	SENHORES LICITANTES: Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 01 e 03, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1
Sistema	18/03/2025 às 15:18:29	e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	18/03/2025 às 16:26:50	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 2 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas. A empresa arrematante remanescente dos lotes 2 e 4 é: ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA
Sistema	18/03/2025 às 16:42:55	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido dos lotes 1 e 3 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (19/03/2025) retornaremos as 8:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	19/03/2025 às 08:30:56	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Daremos continuidade à sessão de licitação para solicitar as propostas readequadas nos lotes 02 e 04.
Sistema	19/03/2025 às 08:31:03	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes dos lotes 2 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	19/03/2025 às 10:34:38	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 02, 04 E 05.
Sistema	19/03/2025 às 11:27:35	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos amanhã, 20/03/2025 as 11:30H
Sistema	20/03/2025 às 11:39:24	SENHORES LICITANTES: BOA DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:01	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 8/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:11	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 7/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2025 às 11:42:20	A licitante EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 6/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:01	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 01 e 03. SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 01 e 03.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:32	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 01 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:51	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 03 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 12:17:58	SENHORES LICITANTES: Boa tarde! Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 02 e 04, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do
Sistema	20/03/2025 às 14:24:30	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 5 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	20/03/2025 às 14:26:10	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do lote 5 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	20/03/2025 às 15:49:30	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação da proposta recebida e documentos de habilitação que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos a proposta readequada da lote 05. E documentos de habilitação dos lotes 02 e 04.
Sistema	21/03/2025 às 09:33:19	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos na segunda-feira, 24/03/2025 as 08:30H.
Sistema	24/03/2025 às 08:33:50	SENHORES LICITANTES: BOM DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica da propostas readequada, conforme a nota técnica emitida pela engenheira do setor demandante.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:03	A licitante BRILHO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 13/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	24/03/2025 às 08:36:30	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 02 e 04
Sistema	24/03/2025 às 08:36:39	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 02 e 04.
Sistema	24/03/2025 às 08:49:19	Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 08:58:53	Senhores Licitantes desconsiderar a solicitação de anexos a empresa 48.685.866/001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/03/2025 às 08:59:26	Iniciaremos a fase de habilitação ao lote 05, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 11:05:19	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido do lote 5 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (25/03/2025) retornaremos as 11:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	25/03/2025 às 11:37:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematante no lote 05
Sistema	25/03/2025 às 11:38:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante do lote 05.
Sistema	25/03/2025 às 11:39:35	Apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD conforme Nota Técnica nº 14/2025. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 05 por atender os requisitos do edital.
Sistema	25/03/2025 às 11:53:58	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa até o prazo estabelecido da fase recursal. E comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025.
Sistema	03/04/2025 às 09:17:24	SENHORES LICITANTES: Retornaremos a sessão amanhã (04/04/2025) as 10:00h.
Sistema	04/04/2025 às 11:25:53	SENHORES LICITANTES. DESCULPEM O TRANSTORNO E ATRASO NESTA SESSÃO, POR MOTIVOS DE FORÇAS MAIORES NÃO CONSEGUIMOS ENTRAR NO HORÁRIO COMBINADO, COMUNICO A TODOS QUE RETORNAREMOS AINDA HOJE, AO 12:00H.
Sistema	04/04/2025 às 12:04:49	SENHORES LICITANTES: Bom Dia! Retornamos aos trabalhos neste certame, para informar que foi encerrado o prazo recursal, conforme decisão dos julgamentos dos recursos e da decisão pela autoridade superior (IDs 017506112, 017509084, 017509107, 017509139, 017509160) que constam em anexo neste sistema e no SEI-PI - Consulta Pública (IDs 017501847, 017502626, 017504365, 017505205, 017505691,), decidimos manter a decisão de habilitar as empresas:
Sistema	04/04/2025 às 12:05:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 1; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 2 ; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 3 ; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 4; BRILHO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 5;
Sistema	04/04/2025 às 12:06:05	SENHORES LICITANTES: Solicitamos a manifestação de interesse - ANUÊNCIA, no prazo de até 30 (TRINTA) minutos, para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO N° 001/2025/SEAD-PI, conforme o artigo 43, § 9º Lei nº 7.482/2021 : "(...) ser Registradas, nas mesmas condições da vencedora, desde que atendidas as exigências de habilitação, obedecendo a ordem de classificação ,
Sistema	04/04/2025 às 12:06:17	manifestando-se mediante e-mail e/ou chat mensagens no sitio onde se proceda o certame, no prazo máximo de 03 (três) dias uteis contados da data de declaração do vencedor”.
Sistema	04/04/2025 às 12:09:58	Favor enviar anuência via e-mail dessa Pregoeira (valdirene.machado@sead.pi.gov.br) com as seguintes informações básicas (LOTE/ FORNECEDOR/ RAZÃO SOCIAL/ CNPJ/ ENDEREÇO/ CONTATO/ REPRESENTANTE LEGAL/ CPF) bem como o envio da PROPOSTA READEQUADA ao mesmo preço do primeiro colocado, com os devidos documentos de habilitação, conforme edital e anexos no prazo de 3 (três) dias, contados a partir do aceite via chat.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:32	Importante ressaltar colocarem e-mail, telefones atualizados. Prazo encerra para manifestação de interesse - ANUÊNCIA para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO N° 001/2025/SEAD-PI às 00:00h na data do dia 09/04/2025.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:44	Desde já agradecemos a participação de todos.
Sistema	04/04/2025 às 12:11:04	O processo será encaminhado para homologação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
18/02/2025 às 11:41:54	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: ALTERAR DATA DA SESSÃO
11/03/2025 às 10:00:01	Abertura da sessão pública
11/03/2025 às 10:34:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 4 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 30.030.622,0000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 30.030.622,0000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.810.***.*1 - SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO para ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, melhor lance: R\$ 22.525.969,5622 (unitário) / R\$ 22.525.969,5622 (total)

Propostas do Item 4

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.630.159/0001-77 - ASM CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.529.090,9000 (unitário) R\$ 28.529.090,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.525.969,5622 (unitário) R\$ 22.525.969,5622 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 22.525.969,5622 (unitário) R\$ 22.525.969,5622 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.360.128/0001-05 - BARESE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 23.158.552,8000 (unitário) R\$ 23.158.552,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.174.650,7100 (unitário) R\$ 24.174.650,7100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.227.070/0001-73 - CETUS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 25.526.028,7000 (unitário) R\$ 25.526.028,7000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 25.526.028,7000 (unitário) R\$ 25.526.028,7000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.226.439/0001-13 - CONSTRUTORA CAXE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.027.559,8000 (unitário) R\$ 27.027.559,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 22.300.000,0000 (unitário) R\$ 22.300.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 29.930.622,0000 (unitário) R\$ 29.930.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.224.118/0001-80 - CONSTRUTORA PADRAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.628.000,0000 (unitário) R\$ 27.628.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.628.000,0000 (unitário) R\$ 27.628.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.645.099/0001-30 - CONSTRUTORA PHX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.960.870,1524 (unitário) R\$ 26.960.870,1524 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.529.090,9000 (unitário) R\$ 28.529.090,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.052.000,0000 (unitário) R\$ 29.052.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.936.360/0001-98 - CWC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.225.722,4800 (unitário) R\$ 25.225.722,4800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.961.057/0001-04 - D J COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.027.559,8000 (unitário) R\$ 27.027.559,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.027.559,8000 (unitário) R\$ 27.027.559,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 30.300.000,0000 (unitário) R\$ 30.300.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.300.000,0000 (unitário) R\$ 30.300.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.917.155/0001-76 - ENGECOM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 25.529.031,7600 (unitário) R\$ 25.529.031,7600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.550.000,0000 (unitário) R\$ 25.550.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 21.900.000,0000 (unitário) R\$ 21.900.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
00.300.339/0001-03 - FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 27.027.559,0000 (unitário) R\$ 27.027.559,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.027.559,0000 (unitário) R\$ 27.027.559,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.007.814/0001-99 - JGN MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.335.973/0001-44 - JUDAH SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.027.559,8000 (unitário) R\$ 27.027.559,8000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.628.172,2400 (unitário) R\$ 27.628.172,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
56.302.027/0001-93 - M C OLIVEIRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 29.999.999,0000 (unitário) R\$ 29.999.999,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.999.999,0000 (unitário) R\$ 29.999.999,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 22.000.000,0000 (unitário) R\$ 22.000.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 27.027.559,8000 (unitário) R\$ 27.027.559,8000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.190.481/0001-50 - MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 20.024.497,6000 (unitário) R\$ 20.024.497,6000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 20.024.497,6000 (unitário) R\$ 20.024.497,6000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.659.927/0001-91 - MUTUAL SERVICOS DE LIMPEZA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 24.625.000,0000 (unitário) R\$ 24.625.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.440.370/0001-85 - OPTIMA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 28.529.090,9000 (unitário) R\$ 28.529.090,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.529.090,9000 (unitário) R\$ 28.529.090,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDEIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.747.692/0001-03 - PAVCON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.228.784,6800 (unitário) R\$ 28.228.784,6800 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 23.355.000,0000 (unitário) R\$ 23.355.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.000.622,0000 (unitário) R\$ 30.000.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.282.245/0001-84 - PRESTA CONSTRUTORA E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.857.346/0001-73 - R. MELO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.775.263,1500 (unitário) R\$ 24.775.263,1500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.116.138/0001-38 - REAL ENERGY LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 30.030.500,0000 (unitário) R\$ 30.030.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.522.966,5000 (unitário) R\$ 22.522.966,5000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.522.966,5000 (unitário) R\$ 22.522.966,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 30.436.035,3970 (unitário) R\$ 30.436.035,3970 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.436.035,3970 (unitário) R\$ 30.436.035,3970 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.625.110,8500 (unitário) R\$ 24.625.110,8500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.625.110,8500 (unitário) R\$ 24.625.110,8500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.126.311/0001-13 - SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.928.346/0001-10 - TRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 26.729.419,1400 (unitário) R\$ 26.729.419,1400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.729.419,1400 (unitário) R\$ 26.729.419,1400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.135.052/0001-50 - VITORIA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.129.703,3400 (unitário) R\$ 29.129.703,3400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.030.622,0000 (unitário) R\$ 30.030.622,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 4

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:03:32	15.747.692/0001-03	R\$ 28.228.784,6800

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:04:19	03.936.360/0001-98	R\$ 25.526.028,7000
11/03/2025 às 10:04:57	12.917.155/0001-76	R\$ 27.357.896,6400
11/03/2025 às 10:05:06	06.226.439/0001-13	R\$ 27.027.559,8000
11/03/2025 às 10:05:14	02.646.893/0001-72	R\$ 22.000.000,0000
11/03/2025 às 10:07:05	19.060.022/0001-75	R\$ 24.024.497,0000
11/03/2025 às 10:07:29	35.135.052/0001-50	R\$ 29.129.703,3400
11/03/2025 às 10:07:49	03.936.360/0001-98	R\$ 25.225.722,4800
11/03/2025 às 10:08:28	23.318.265/0001-38	R\$ 25.014.000,0000
11/03/2025 às 10:08:29	10.846.808/0001-48	R\$ 27.628.172,2400
11/03/2025 às 10:08:35	04.645.099/0001-30	R\$ 27.177.712,9000
11/03/2025 às 10:09:05	01.335.973/0001-44	R\$ 27.027.559,8000
11/03/2025 às 10:09:19	01.857.346/0001-73	R\$ 24.775.263,1500
11/03/2025 às 10:09:39	12.917.155/0001-76	R\$ 26.577.100,4700
11/03/2025 às 10:09:46	07.594.738/0001-73	R\$ 23.158.552,8000
11/03/2025 às 10:10:09	41.630.159/0001-77	R\$ 28.529.090,9000
11/03/2025 às 10:11:11	08.642.026/0001-45	R\$ 26.576.000,0000
11/03/2025 às 10:11:43	10.521.400/0001-04	R\$ 29.052.000,0000
11/03/2025 às 10:12:18	12.917.155/0001-76	R\$ 25.529.031,7600
11/03/2025 às 10:13:24	41.116.138/0001-38	R\$ 30.030.500,0000
11/03/2025 às 10:15:05	19.060.022/0001-75	R\$ 22.300.000,0000
11/03/2025 às 10:16:36	21.027.140/0001-23	R\$ 22.522.000,0000
11/03/2025 às 10:17:08	21.027.140/0001-23	R\$ 21.900.000,0000
11/03/2025 às 10:18:20	23.318.265/0001-38	R\$ 23.355.000,0000
11/03/2025 às 10:19:43	08.642.026/0001-45	R\$ 24.625.000,0000
11/03/2025 às 10:25:37	54.842.186/0001-55	R\$ 25.550.000,0000
11/03/2025 às 10:26:48	04.645.099/0001-30	R\$ 26.960.870,1524

Mensagens do chat do Item 4

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:02	O item 4 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:21:44	O item 4 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	11/03/2025 às 10:23:44	A etapa aberta do item 4 foi reiniciada. Justificativa: . Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:33:45	O item 4 está encerrado.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 10:46:59	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para negociação de valor do item 4.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 10:47:17	Sr. Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 12:50:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 11:52:43	sem possibilidade de negociação
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 12:50:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:50:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 13:34:50	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 14.190.481/0001-50	11/03/2025 às 13:35:00	O item 4 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 13:35:50	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para negociação de valor do item 4.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 13:36:56	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 15:40:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 15:40:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:40:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 15:58:28	EXATA CONSTRUTORA LTDA Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	11/03/2025 às 15:58:45	O item 4 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	11/03/2025 às 15:59:19	Sr. Fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	11/03/2025 às 15:59:38	Sr. Fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72, você foi convocado para negociação de valor do item 4.
Pelo participante 02.646.893/0001-72	11/03/2025 às 17:44:29	O item 4 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72. A negociação do item 4 foi recusada pelo fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72, mantendo R\$ 22.000.000,0000.
Pelo participante 02.646.893/0001-72	11/03/2025 às 17:54:33	Senhor pregoeiro, devido a complexidade da elaboração do orçamento da proposta, incluindo os anexos de composição de custos, e outra planilhas, solicitamos prazo de pelo menos 24hrs.
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	11/03/2025 às 18:00:02	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:00:00 de 11/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72.
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	12/03/2025 às 08:38:42	Sr. Fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 10:39:00 do dia 12/03/2025. Justificativa: Solicitação de prorrogação de prazo concedida para 2 horas para envio da proposta readequada..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	12/03/2025 às 10:39:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:39:00 de 12/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72.
Sistema para o participante 02.646.893/0001-72	12/03/2025 às 11:30:03	MARIE CONSTRUCOES LTDA. Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação.
Sistema para o participante 19.060.022/0001-75	12/03/2025 às 11:31:16	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 13:32:00 do dia 12/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 19.060.022/0001-75	12/03/2025 às 11:33:05	Bom Dia, Sr. Pregoeiro(a), devido à complexidade da proposta, e a fim de evitar erros, solicitamos a prorrogação do prazo de apresentação em mais 2 horas.
Sistema para o participante 19.060.022/0001-75	12/03/2025 às 13:32:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:32:00 de 12/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75.
Sistema para o participante 19.060.022/0001-75	12/03/2025 às 13:34:48	Sr. Fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 15:35:00 do dia 12/03/2025. Justificativa: Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob pena de desclassificação..
Pelo participante 19.060.022/0001-75	12/03/2025 às 15:15:26	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:15:26 de 12/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	18/03/2025 às 13:45:06	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 4.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	18/03/2025 às 13:45:36	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 15:49:00 do dia 18/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 34.980.920/0001-35	18/03/2025 às 13:45:56	O item 4 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35. A negociação do item 4 foi recusada pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, mantendo R\$ 22.522.966,5000.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	18/03/2025 às 15:49:00	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:49:00 de 18/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35.
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 08:32:01	Sr. Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 10:35:00 do dia 19/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 08:53:05	Bom dia meu valor final para o lote 04 é de R\$ 22.524.779,92
Pelo participante 48.685.866/0001-00	19/03/2025 às 09:05:08	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 09:05:08 de 19/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00.
Sistema	20/03/2025 às 11:56:00	O item 4 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 20/03/2025 12:06:00.
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	20/03/2025 às 12:22:53	Sr. Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, você foi convocado para enviar anexos para o item 4. Prazo para encerrar o envio: 14:23:00 do dia 20/03/2025. Justificativa: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Pelo participante 48.685.866/0001-00	20/03/2025 às 13:48:01	O item 4 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:48:01 de 20/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00.
Sistema	24/03/2025 às 08:39:47	O item 4 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/03/2025 08:49:47.
Sistema	24/03/2025 às 08:52:07	A fase de recurso do item 4 está aberta até 27/03/2025.
Sistema	28/03/2025 às 00:00:03	A fase de recurso do item 4 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 01/04/2025.
Sistema	02/04/2025 às 00:00:03	A fase de contrarrazão do item 4 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 4

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 10:47:17	Fornecedor MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 14.190.481/0001-50 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 12:50:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 13:36:56	Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 15:40:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 15:59:19	Fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 18:00:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
12/03/2025 às 08:38:42	Fornecedor MARIE CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 02.646.893/0001-72 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 12/03/2025 10:39:00. Motivo: Solicitação de prorrogação de prazo concedida para 2 horas para envio da proposta readequada..
12/03/2025 às 11:31:16	Fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 12/03/2025 13:32:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
12/03/2025 às 13:34:48	Fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 12/03/2025 15:35:00. Motivo: Não apresentou a proposta readequada, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)], sob pena de desclassificação..
12/03/2025 às 15:15:26	Fornecedor CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA, CNPJ 19.060.022/0001-75 finalizou o envio de anexo.
18/03/2025 às 13:45:36	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 18/03/2025 15:49:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
19/03/2025 às 08:32:01	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 19/03/2025 10:35:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
19/03/2025 às 09:05:08	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 finalizou o envio de anexo.
20/03/2025 às 12:22:53	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/03/2025 14:23:00. Motivo: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..
20/03/2025 às 13:48:01	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 finalizou o envio de anexo.

Data/Hora	Descrição
26/03/2025 às 18:35:51	Fornecedor RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 17.765.273/0001-20 registra recurso.
31/03/2025 às 08:29:01	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 17.765.273/0001-20.
03/04/2025 às 15:18:26	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 09:57:49	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 10:04:19	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 22.525.969,5622.
04/04/2025 às 10:04:20	Item homologado.
04/04/2025 às 11:28:16	Item com homologação cancelada. Descrição: Necessidade de formação do cadastro reserva.
04/04/2025 às 12:39:52	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 12:06:00
Intenção de recurso na habilitação:	24/03/2025 08:49:47
Recurso:	27/03/2025 23:59:59
Contrarrazão:	01/04/2025 23:59:59

Recursos realizados:

23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 11:56:15
Intenção de recurso na habilitação:	24/03/2025 08:43:09
Recurso:	(Desistiu Cadastro)
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro

17.765.273/0001-20 - RODRIGUES & RODRIGUES TRANSPORTE DE CARGA E

Intenção de recurso no julgamento:	20/03/2025 11:56:18
Recurso:	(Cadastrado) 26/03/2025 18:35:51
Contrarrazões:	

48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA (Cadastrado) 31/03/2025 08:29:01

Decisão do agente de contratação:	(Não procede)	03/04/2025 15:18:26
Revisão da autoridade competente:	(Mantida decisão não procede)	04/04/2025 09:57:49



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO PIAUÍ - SEADPREV

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 927161 - EPI-SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO PREV. EST. PIAUÍ

PREGÃO 90001/2025

Às 12:39 horas do dia 04 de abril do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 00002.000681/2025, Pregão nº 90001/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	PI
Objeto da compra:	REGISTRO DE PREÇOS para fins de futura e eventual contratação de empresa para a realização do serviço comum de engenharia para a manutenção predial preventiva, corretiva e preditiva com fornecimento de peças, materiais de consumo, insumos e mão-de-obra, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais dos imóveis de responsabilidade da Secretária de Administração do Estado do Piauí, incluindo material necessário para tal fim, conforme condições, quantidades e exigências est		
Entrega de propostas:	De 20/02/2025 às 08:00 até 11/03/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 11/03/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:01	A sessão pública está aberta. Até 5 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	11/03/2025 às 10:34:03	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	11/03/2025 às 10:37:50	SENHORES LICITANTES: Etapa de lances encerrada para os lotes 1, 2, 3, 4 E 5. Solicito que aguardem conectados enquanto realizo uma verificação preliminar da ordem de classificação e da documentação das empresas melhor classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 10:43:40	As licitantes arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA arrematante do lote 1; RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante dos lotes 2 e 3; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 4; TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5;
Sistema	11/03/2025 às 10:44:19	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	11/03/2025 às 13:39:11	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante dos lotes 1, 3 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 13:41:12	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1, 3 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 01 MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 03 EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 04

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 14:55:08	Considerando a mensagem: "De 14.190.481/0001-50 - Boa Tarde, Sr. Pregoeiro, devido a complexidade da proposta, solicitamos a prorrogação do prazo em mais 2 horas", será dado a prorrogação de prazo de mais 2 horas, informando que não será mais aceito nenhum tipo de prorrogação.
Sistema	11/03/2025 às 15:51:29	SENHORES LICITANTES; DESCONSIDERAR A DESCLASSIFICAÇÃO DA EMPRESA MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA, VISTO QUE HAVIA PEDIDO PRORROGAÇÃO DE PRAZO, A ATENDEMOS SUA SOLICITAÇÃO.
Sistema	11/03/2025 às 16:01:56	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 1 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	11/03/2025 às 16:02:20	As licitantes arrematantes remanescentes dos lotes 1 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 01 MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04
Sistema	11/03/2025 às 16:15:34	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e retornaremos os trabalhos do PE nº 01/2025, amanhã (12/03/2025) as 08:30h. O sistema permanecerá aberto para recebimento no prazo estabelecido das propostas readequadas dos lotes 01, 03 e 04.
Sistema	12/03/2025 às 08:37:20	SENHORES LICITANTES, Bom dia! A empresa MARIE CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 08:39:10	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lotes 1 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 08:42:09	A licitante arrematante remanescente do lote 1 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: MONTE CLARO CONSTRUCOES L arrematante do lote 01;
Sistema	12/03/2025 às 08:42:35	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	12/03/2025 às 11:29:12	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 4 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	12/03/2025 às 11:32:42	A licitante arrematante remanescente do lote 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025 são: CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA L arrematante do lote 04;
Sistema	12/03/2025 às 11:35:32	A empresa CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 04 solicitou prorrogação de prazo, será concedida uma prorrogação por igual período, somente 2 horas, conforme item 6.22.4 do edital.
Sistema	12/03/2025 às 15:36:37	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 01, 02, 03, 04 e 05.
Sistema	17/03/2025 às 12:32:19	Senhores Licitantes, retornaremos amanhã (18/03/2025), as 12:35h para dar continuidade a sessão de licitação, referente ao PE nº 01/2025.
Sistema	18/03/2025 às 13:08:10	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Desculpem o atraso, por motivos de força maior, mas já retornamos.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:38	SENHORES LICITANTES: BOA TARDE. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	18/03/2025 às 13:19:45	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 1 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 1/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:19:52	A licitante RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 2/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:06	A licitante MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 3 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 3/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:17	A licitante CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 4/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 13:20:33	A licitante TRA SOLUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 5/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	18/03/2025 às 14:39:14	Senhores Licitantes: Boa Tarde. As Notas Técnicas foram inseridas nos avisos.
Sistema	18/03/2025 às 15:18:25	SENHORES LICITANTES: Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 01 e 03, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1
Sistema	18/03/2025 às 15:18:29	e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	18/03/2025 às 16:26:50	SENHORES LICITANTES: Verificamos que as arrematantes dos lotes 2 e 4 não enviaram a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas. A empresa arrematante remanescente dos lotes 2 e 4 é: ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA
Sistema	18/03/2025 às 16:42:55	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido dos lotes 1 e 3 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (19/03/2025) retornaremos as 8:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	19/03/2025 às 08:30:56	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Daremos continuidade à sessão de licitação para solicitar as propostas readequadas nos lotes 02 e 04.
Sistema	19/03/2025 às 08:31:03	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes dos lotes 2 e 4 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	19/03/2025 às 10:34:38	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação das propostas recebidas que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos as as propostas readequadas dos lotes 02, 04 E 05.
Sistema	19/03/2025 às 11:27:35	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos amanhã, 20/03/2025 as 11:30H
Sistema	20/03/2025 às 11:39:24	SENHORES LICITANTES: BOA DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica das propostas readequadas, conforme as notas técnicas emitidas pela engenheira do setor demandante.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:01	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 2 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 8/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:42:11	A licitante ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA arrematante do lote 4 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 7/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	20/03/2025 às 11:42:20	A licitante EXATA CONSTRUTORA LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta desclassificada, conforme Nota Técnica nº 6/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:01	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 01 e 03. SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 01 e 03.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:32	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 01 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 11:51:51	A empresa MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA arrematante do LOTE 03 apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 01 por atender os requisitos do edital.
Sistema	20/03/2025 às 12:17:58	SENHORES LICITANTES: Boa tarde! Em continuidade aos nossos trabalhos, e tendo sido recebida a proposta readequada das empresas arrematantes nos lotes 02 e 04, que após analisada, foram aceitas por atender as exigências editalícias conforme Notas Técnicas em anexo, iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) a contar deste momento para que as arrematantes enviem os documentos de acordo com o item 8.9.1 e seguintes do
Sistema	20/03/2025 às 14:24:30	SENHORES LICITANTES: Verificamos que a arrematante do lote 5 não enviou a proposta readequada no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, conforme item conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica), por este motivo estão desclassificados e reiniciaremos negociação com as próximas classificadas.
Sistema	20/03/2025 às 14:26:10	SENHORES LICITANTES: Abrimos negociação com as empresas arrematantes do lote 5 do Pregão Eletrônico nº 01/2025, para que elas apresentem preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo estabelecido de 2 (duas) horas, de acordo com os critérios estabelecidos no item 6.22.4 do edital (Parte Específica), sob de desclassificação.
Sistema	20/03/2025 às 15:49:30	A sessão será suspensa para análise técnica e aprovação da proposta recebida e documentos de habilitação que serão encaminhadas para o Setor Competente e comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025. Recebemos a proposta readequada da lote 05. E documentos de habilitação dos lotes 02 e 04.
Sistema	21/03/2025 às 09:33:19	SENHORES LICITANTES: Bom dia. Retornaremos os trabalhos na segunda-feira, 24/03/2025 as 08:30H.
Sistema	24/03/2025 às 08:33:50	SENHORES LICITANTES: BOM DIA. Daremos continuidade à sessão de licitação com a apresentação do resultado da análise técnica da propostas readequada, conforme a nota técnica emitida pela engenheira do setor demandante.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:03	A licitante BRILHO CONSTRUCOES LTDA arrematante do lote 5 está com sua proposta classificada, conforme Nota Técnica nº 13/2025/GTEC/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/DINFRA/SGACG/GAB/SEAD-PI/SGP/GAB/SEAD-PI/GAB/SEAD-PI.
Sistema	24/03/2025 às 08:36:30	Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematantes nos lotes 02 e 04
Sistema	24/03/2025 às 08:36:39	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante dos lotes 02 e 04.
Sistema	24/03/2025 às 08:49:19	Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 08:58:53	Senhores Licitantes desconsiderar a solicitação de anexos a empresa 48.685.866/001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	24/03/2025 às 08:59:26	Iniciaremos a fase de habilitação ao lote 05, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante envie os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação.
Sistema	24/03/2025 às 11:05:19	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa para análise técnica dos documentos de habilitação recebido do lote 5 e que serão encaminhadas para o Setor Competente. Amanhã (25/03/2025) retornaremos as 11:30h da manhã para continuidade da sessão de licitação.
Sistema	25/03/2025 às 11:37:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Iniciaremos a fase de habilitação das empresas classificadas na condição de arrematante no lote 05
Sistema	25/03/2025 às 11:38:38	SENHORES LICITANTES: Bom dia! Em continuidade aos nossos trabalhos, faremos agora a divulgação do resultado da análise dos documentos de habilitação da empresa arrematante do lote 05.
Sistema	25/03/2025 às 11:39:35	Apresentou proposta de preços conforme as condições fixadas no edital, bem como atendeu às condições de habilitação presentes no edital do Pregão Eletrônico nº 001/2025/SEAD conforme Nota Técnica nº 14/2025. Por todo exposto, declaro a referida empresa VENCEDORA no LOTE 05 por atender os requisitos do edital.
Sistema	25/03/2025 às 11:53:58	SENHORES LICITANTES: A sessão será suspensa até o prazo estabelecido da fase recursal. E comunicaremos aqui no chat o retorno dos trabalhos do PE nº 01/2025.
Sistema	03/04/2025 às 09:17:24	SENHORES LICITANTES: Retornaremos a sessão amanhã (04/04/2025) as 10:00h.
Sistema	04/04/2025 às 11:25:53	SENHORES LICITANTES. DESCULPEM O TRANSTORNO E ATRASO NESTA SESSÃO, POR MOTIVOS DE FORÇAS MAIORES NÃO CONSEGUIMOS ENTRAR NO HORÁRIO COMBINADO, COMUNICO A TODOS QUE RETORNAREMOS AINDA HOJE, AO 12:00H.
Sistema	04/04/2025 às 12:04:49	SENHORES LICITANTES: Bom Dia! Retornamos aos trabalhos neste certame, para informar que foi encerrado o prazo recursal, conforme decisão dos julgamentos dos recursos e da decisão pela autoridade superior (IDs 017506112, 017509084, 017509107, 017509139, 017509160) que constam em anexo neste sistema e no SEI-PI - Consulta Pública (IDs 017501847, 017502626, 017504365, 017505205, 017505691,), decidimos manter a decisão de habilitar as empresas:
Sistema	04/04/2025 às 12:05:01	MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 1; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 2 ; MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 3 ; ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA vencedora do lote 4; BRILHO CONSTRUCOES LTDA vencedora do lote 5;
Sistema	04/04/2025 às 12:06:05	SENHORES LICITANTES: Solicitamos a manifestação de interesse - ANUÊNCIA, no prazo de até 30 (TRINTA) minutos, para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI, conforme o artigo 43, § 9º Lei nº 7.482/2021 : "(...) ser Registradas, nas mesmas condições da vencedora, desde que atendidas as exigências de habilitação, obedecendo a ordem de classificação ,
Sistema	04/04/2025 às 12:06:17	manifestando-se mediante e-mail e/ou chat mensagens no sitio onde se proceda o certame, no prazo máximo de 03 (três) dias uteis contados da data de declaração do vencedor”.
Sistema	04/04/2025 às 12:09:58	Favor enviar anuência via e-mail dessa Pregoeira (valdirene.machado@sead.pi.gov.br) com as seguintes informações básicas (LOTE/ FORNECEDOR/ RAZÃO SOCIAL/ CNPJ/ ENDEREÇO/ CONTATO/ REPRESENTANTE LEGAL/ CPF) bem como o envio da PROPOSTA READEQUADA ao mesmo preço do primeiro colocado, com os devidos documentos de habilitação, conforme edital e anexos no prazo de 3 (três) dias, contados a partir do aceite via chat.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:32	Importante ressaltar colocarem e-mail, telefones atualizados. Prazo encerra para manifestação de interesse - ANUÊNCIA para registrar preço no CADASTRO DE RESERVA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025/SEAD-PI às 00:00h na data do dia 09/04/2025.
Sistema	04/04/2025 às 12:10:44	Desde já agradecemos a participação de todos.
Sistema	04/04/2025 às 12:11:04	O processo será encaminhado para homologação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
18/02/2025 às 11:41:54	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: ALTERAR DATA DA SESSÃO
11/03/2025 às 10:00:01	Abertura da sessão pública
11/03/2025 às 10:34:02	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 5 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 30.648.876,5500 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 30.648.876,5500 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 100,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.810.***.1 - SAMUEL PONTES DO NASCIMENTO para BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73, melhor lance: R\$ 22.986.697,3200 (unitário) / R\$ 22.986.697,3200 (total)

Propostas do Item 5

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
11.895.759/0001-04 - ACAO SERVICOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.630.159/0001-77 - ASM CONSTRUCOES E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.116.432,7225 (unitário) R\$ 29.116.432,7225 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 23.150.741,0000 (unitário) R\$ 23.150.741,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.212.612,4745 (unitário) R\$ 24.212.612,4745 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.360.128/0001-05 - BARESE CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.986.697,3200 (unitário) R\$ 22.986.697,3200 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 22.986.697,3200 (unitário) R\$ 22.986.697,3200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
32.227.070/0001-73 - CETUS CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 26.051.545,0700 (unitário) R\$ 26.051.545,0700 (total)	-
Valor proposta: R\$ 26.051.545,0700 (unitário) R\$ 26.051.545,0700 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.226.439/0001-13 - CONSTRUTORA CAXE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.583.988,9000 (unitário) R\$ 27.583.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
19.060.022/0001-75 - CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 24.519.101,0000 (unitário) R\$ 24.519.101,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.548.876,5500 (unitário) R\$ 30.548.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
06.224.118/0001-80 - CONSTRUTORA PADRAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.196.000,0000 (unitário) R\$ 28.196.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 28.196.000,0000 (unitário) R\$ 28.196.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
04.645.099/0001-30 - CONSTRUTORA PHX LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 27.737.233,2000 (unitário) R\$ 27.737.233,2000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.116.432,7225 (unitário) R\$ 29.116.432,7225 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.521.400/0001-04 - CONSTRUTORA R D LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 29.052.000,0000 (unitário) R\$ 29.052.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.936.360/0001-98 - CWC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.438.567,5400 (unitário) R\$ 25.438.567,5400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
07.961.057/0001-04 - D J COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 27.583.988,9000 (unitário) R\$ 27.583.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.583.988,9000 (unitário) R\$ 27.583.988,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 30.600.000,0000 (unitário) R\$ 30.600.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.600.000,0000 (unitário) R\$ 30.600.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.917.155/0001-76 - ENGECOM CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 26.054.609,9600 (unitário) R\$ 26.054.609,9600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
54.842.186/0001-55 - EVENI DA S BRITO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 30.648.876,0000 (unitário) R\$ 30.648.876,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,0000 (unitário) R\$ 30.648.876,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
21.027.140/0001-23 - EXATA CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PA	R\$ 22.986.657,0000 (unitário) R\$ 22.986.657,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 29.000.000,0000 (unitário) R\$ 29.000.000,0000 (total)	Valor negociado: R\$ 22.975.470,9000 (unitário) R\$ 22.975.470,9000 (total)	Quantidade ofertada: 1
00.300.339/0001-03 - FRANCA CONSTRUCOES E ENERGIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 30.011.742,0000 (unitário) R\$ 30.011.742,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.011.742,0000 (unitário) R\$ 30.011.742,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.007.814/0001-99 - JGN MANUTENCAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PB	R\$ 30.648.000,0000 (unitário) R\$ 30.648.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.000,0000 (unitário) R\$ 30.648.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.335.973/0001-44 - JUDAH SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.583.988,9000 (unitário) R\$ 27.583.988,9000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.846.808/0001-48 - LP TOTAL SERVICE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.196.966,4260 (unitário) R\$ 28.196.966,4260 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
56.302.027/0001-93 - M C OLIVEIRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 29.999.999,0000 (unitário) R\$ 29.999.999,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.999.999,0000 (unitário) R\$ 29.999.999,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.646.893/0001-72 - MARIE CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 24.000.000,0000 (unitário) R\$ 24.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 27.583.988,8900 (unitário) R\$ 27.583.988,8900 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
14.190.481/0001-50 - MONTE CLARO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 24.519.101,2400 (unitário) R\$ 24.519.101,2400 (total)	-
Valor proposta: R\$ 24.519.101,2400 (unitário) R\$ 24.519.101,2400 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.659.927/0001-91 - MUTUAL SERVICOS DE LIMPEZA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.642.026/0001-45 - O K EMPREENDIMENTOS CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 27.123.000,0000 (unitário) R\$ 27.123.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,0000 (unitário) R\$ 30.648.876,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
39.440.370/0001-85 - OPTIMA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 29.116.432,7200 (unitário) R\$ 29.116.432,7200 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.116.432,7200 (unitário) R\$ 29.116.432,7200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDEIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: CE	R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.000.000,0000 (unitário) R\$ 30.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.747.692/0001-03 - PAVCON CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 28.809.943,9600 (unitário) R\$ 28.809.943,9600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 25.550.000,0000 (unitário) R\$ 25.550.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.348.876,5500 (unitário) R\$ 30.348.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.282.245/0001-84 - PRESTA CONSTRUTORA E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: GO	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
01.857.346/0001-73 - R. MELO CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 25.285.323,1500 (unitário) R\$ 25.285.323,1500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
41.116.138/0001-38 - REAL ENERGY LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 30.648.775,0000 (unitário) R\$ 30.648.775,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.980.920/0001-35 - RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PI	R\$ 22.986.657,4100 (unitário) R\$ 22.986.657,4100 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.986.657,4100 (unitário) R\$ 22.986.657,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 31.565.277,9588 (unitário) R\$ 31.565.277,9588 (total)	-
Valor proposta: R\$ 31.565.277,9588 (unitário) R\$ 31.565.277,9588 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
34.126.311/0001-13 - SAO JOSE CONSTRUTORA DE EDIFICIOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.483.321/0001-88 - STARK CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 30.648.876,5500 (unitário) R\$ 30.648.876,5500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.928.346/0001-10 - TRA SOLUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 22.986.557,4100 (unitário) R\$ 22.986.557,4100 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.986.557,4100 (unitário) R\$ 22.986.557,4100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
35.135.052/0001-50 - VITORIA LOCACAO E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PI	R\$ 29.729.410,2500 (unitário) R\$ 29.729.410,2500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 29.729.410,2500 (unitário) R\$ 29.729.410,2500 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 5

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:03:51	15.747.692/0001-03	R\$ 28.809.943,9600
11/03/2025 às 10:04:23	03.936.360/0001-98	R\$ 26.051.545,0700
11/03/2025 às 10:05:07	12.917.155/0001-76	R\$ 27.921.126,5400
11/03/2025 às 10:05:17	06.226.439/0001-13	R\$ 27.583.988,9000
11/03/2025 às 10:05:25	02.646.893/0001-72	R\$ 24.000.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
11/03/2025 às 10:07:15	19.060.022/0001-75	R\$ 24.519.101,0000
11/03/2025 às 10:07:53	03.936.360/0001-98	R\$ 25.438.567,5400
11/03/2025 às 10:08:07	35.135.052/0001-50	R\$ 29.729.410,2500
11/03/2025 às 10:08:30	48.685.866/0001-00	R\$ 23.150.741,0000
11/03/2025 às 10:08:33	18.928.346/0001-10	R\$ 22.986.557,4100
11/03/2025 às 10:08:37	23.318.265/0001-38	R\$ 25.550.000,0000
11/03/2025 às 10:08:45	10.846.808/0001-48	R\$ 28.196.966,4260
11/03/2025 às 10:09:15	01.335.973/0001-44	R\$ 27.583.988,9000
11/03/2025 às 10:09:20	04.645.099/0001-30	R\$ 27.737.233,2000
11/03/2025 às 10:09:39	01.857.346/0001-73	R\$ 25.285.323,1500
11/03/2025 às 10:10:28	41.630.159/0001-77	R\$ 29.116.432,7225
11/03/2025 às 10:10:35	12.917.155/0001-76	R\$ 27.124.255,7500
11/03/2025 às 10:11:57	10.521.400/0001-04	R\$ 29.052.000,0000
11/03/2025 às 10:12:00	08.642.026/0001-45	R\$ 27.123.000,0000
11/03/2025 às 10:12:24	12.917.155/0001-76	R\$ 26.054.609,9600
11/03/2025 às 10:14:06	41.116.138/0001-38	R\$ 30.648.775,0000
11/03/2025 às 10:14:32	21.027.140/0001-23	R\$ 22.986.657,0000

Mensagens do chat do Item 5

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/03/2025 às 10:00:03	O item 5 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	11/03/2025 às 10:16:33	O item 5 está encerrado.
Sistema para o participante 18.928.346/0001-10	11/03/2025 às 10:47:29	Sr. Fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10, você foi convocado para negociação de valor do item 5.
Sistema para o participante 18.928.346/0001-10	11/03/2025 às 10:47:54	Sr. Fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 12:51:00 do dia 11/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 18.928.346/0001-10	11/03/2025 às 10:49:05	O item 5 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10. A negociação do item 5 foi recusada pelo fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10, mantendo R\$ 22.986.557,4100.
Pelo participante 18.928.346/0001-10	11/03/2025 às 12:09:56	Venho por meio deste solicitar dilação de prazo para envio de proposta readequada.
Pelo participante 18.928.346/0001-10	11/03/2025 às 12:50:15	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:50:15 de 11/03/2025. 4 anexos foram enviados pelo fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10.
Pelo participante 18.928.346/0001-10	18/03/2025 às 13:37:36	Boa tarde, em qual canal podemos consultar as referidas Notas Técnicas?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 13:46:46	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para negociação de valor do item 5.
Sistema para o participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 13:47:01	Sr. Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 15:50:00 do dia 18/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 15:04:31	O item 5 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23. A negociação do item 5 foi aceita pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23, tendo informado R\$ 22.975.470,9000.
Pelo participante 21.027.140/0001-23	18/03/2025 às 15:06:01	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:06:01 de 18/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	20/03/2025 às 11:49:58	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para negociação de valor do item 5.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	20/03/2025 às 11:50:34	Sr. Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 13:51:00 do dia 20/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	20/03/2025 às 13:51:00	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:51:00 de 20/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35.
Sistema para o participante 34.980.920/0001-35	20/03/2025 às 14:24:54	O item 5 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35. Motivo: Proposta desclassificada.
Sistema para o participante 07.594.738/0001-73	20/03/2025 às 14:26:50	Sr. Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73, você foi convocado para negociação de valor do item 5.
Sistema para o participante 07.594.738/0001-73	20/03/2025 às 14:27:39	Sr. Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 16:28:00 do dia 20/03/2025. Justificativa: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
Pelo participante 07.594.738/0001-73	20/03/2025 às 14:33:14	O item 5 teve a negociação de valor encerrada pelo fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73. A negociação do item 5 foi recusada pelo fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73, mantendo R\$ 22.986.697,3200.
Pelo participante 07.594.738/0001-73	20/03/2025 às 15:16:01	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:16:01 de 20/03/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73.
Sistema	24/03/2025 às 08:34:16	O item 5 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 24/03/2025 08:44:16.
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	24/03/2025 às 08:49:44	Sr. Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 10:50:00 do dia 24/03/2025. Justificativa: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..
Pelo participante 07.594.738/0001-73	24/03/2025 às 08:56:32	Senhor(a) acredito que houve um equívoco na convocação do item 5.
Sistema para o participante 07.594.738/0001-73	24/03/2025 às 09:00:11	Sr. Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73, você foi convocado para enviar anexos para o item 5. Prazo para encerrar o envio: 11:01:00 do dia 24/03/2025. Justificativa: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 48.685.866/0001-00	24/03/2025 às 10:50:00	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:50:00 de 24/03/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00.
Pelo participante 07.594.738/0001-73	24/03/2025 às 10:50:27	O item 5 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 10:50:27 de 24/03/2025. 8 anexos foram enviados pelo fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73.
Sistema	25/03/2025 às 11:40:06	O item 5 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 25/03/2025 11:50:06.
Sistema	25/03/2025 às 11:52:01	A fase de recurso do item 5 está aberta até 28/03/2025.
Sistema	29/03/2025 às 00:00:04	A fase de recurso do item 5 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para registro de contrarrazão até 02/04/2025.
Sistema	03/04/2025 às 00:00:00	A fase de contrarrazão do item 5 foi finalizada no prazo previsto. O item está aberto para decisão do pregoeiro.

Eventos do Item 5

Data/Hora	Descrição
11/03/2025 às 10:47:54	Fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 11/03/2025 12:51:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
11/03/2025 às 12:50:15	Fornecedor TRA SOLUCOES LTDA, CNPJ 18.928.346/0001-10 finalizou o envio de anexo.
18/03/2025 às 13:47:01	Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 18/03/2025 15:50:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
18/03/2025 às 15:06:01	Fornecedor EXATA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 21.027.140/0001-23 finalizou o envio de anexo.
20/03/2025 às 11:50:34	Fornecedor RM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 34.980.920/0001-35 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/03/2025 13:51:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
20/03/2025 às 14:27:39	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 20/03/2025 16:28:00. Motivo: SENHOR LICITANTE: Abrimos negociação para que esta apresente preço final e envie a proposta readequada ao último lance ofertado, em formato digital, via sistema, no prazo de 2 (duas) horas, conforme o item 6.22.4 do edital (Parte Específica)..
20/03/2025 às 15:16:01	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 finalizou o envio de anexo.
24/03/2025 às 08:49:44	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 24/03/2025 10:50:00. Motivo: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..
24/03/2025 às 09:00:11	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 convocado para o envio de anexo. Prazo de encerramento: 24/03/2025 11:01:00. Motivo: Iniciaremos a fase de habilitação, e abriremos um prazo de 2h (duas horas) para que a arrematante enviem os documentos de habilitação de acordo com o item 8.17 e seguintes do edital, sob pena de desclassificação..
24/03/2025 às 10:50:27	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 finalizou o envio de anexo.
27/03/2025 às 10:12:40	Fornecedor P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ 12.898.969/0001-00 registra recurso.
31/03/2025 às 08:25:46	Fornecedor ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 48.685.866/0001-00 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 12.898.969/0001-00.
31/03/2025 às 08:59:17	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 registra contrarrazão ao recurso do fornecedor 12.898.969/0001-00.

Data/Hora	Descrição
03/04/2025 às 15:19:28	Agente de contratação registra a decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 10:01:47	Autoridade competente registra a revisão da decisão para os recursos cadastrados.
04/04/2025 às 10:04:19	Fornecedor BRILHO CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.594.738/0001-73 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 22.986.697,3200.
04/04/2025 às 10:04:20	Item homologado.
04/04/2025 às 11:28:39	Item com homologação cancelada. Descrição: Necessidade de formação do cadastro reserva.
04/04/2025 às 12:39:52	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	24/03/2025 08:44:16
Intenção de recurso na habilitação:	25/03/2025 11:50:06
Recurso:	28/03/2025 23:59:59
Contrarrazão:	02/04/2025 23:59:59

Recursos realizados:

12.898.969/0001-00 - P. MELO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA

Intenção de recurso na habilitação:		25/03/2025 11:41:18
Recurso:	(Cadastrado)	27/03/2025 10:12:40

Contrarrazões:

48.685.866/0001-00 - ASSERTIVA ENGENHARIA LTDA	(Cadastrado)	31/03/2025 08:25:46
07.594.738/0001-73 - BRILHO CONSTRUCOES LTDA	(Cadastrado)	31/03/2025 08:59:17

23.318.265/0001-38 - PORTO ENGENHARIA LTDA

Intenção de recurso no julgamento:		24/03/2025 08:42:03
Intenção de recurso na habilitação:		25/03/2025 11:44:18
Recurso:	(Desistiu Cadastro)	
Contrarrazões:	Não foi realizado cadastro	

Decisão do agente de contratação:	(Não procede)	03/04/2025 15:19:28
Revisão da autoridade competente:	(Mantida decisão não procede)	04/04/2025 10:01:47